



## MEMORIAL DESCRITIVO

### INFORMAÇÕES:

OBJETO

**REFORMA DA PRAÇA "MARIA BENEDITA RODRIGUES"**

PROPRIETÁRIO

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARARÉ**

ENDEREÇO

**PRAÇA "MARIA BENEDITA RODRIGUES" – PRAÇA DO CRUZEIRO**

**AVENIDA JOAQUIM DIAS TATIT, ESQUINA COM A RUA VITÓRIA – BAIRRO DO CRUZEIRO – ITARARÉ/SP**

### ÁREAS:

Área da praça: 1.138,84m<sup>2</sup>

### DO PROJETO:

O projeto consiste na reforma da Praça "Maria Benedita Rodrigues", conhecida como Praça do Cruzeiro, com reforma geral da praça, reforma completa do coreto existente, substituição completa de todos os canteiros da praça, substituição de piso em piso intertravado, criação de espaços destinados à instalação de playground, instalação de novos bancos de concreto e lixeiras e adequações, revitalização de monumento de cruzeiro existente, melhorias nas instalações elétricas, além da preservação das árvores existentes no local que estão em bom estado.

### 00. CONVENÇÕES

#### CONVENÇÕES GERAIS:

A obra será edificada de acordo com as especificações que se seguem, dentro das normas da ABNT, obedecendo aos projetos arquitetônicos, projetos complementares e ao presente memorial descritivo;

Deverão ser fornecidos todos os equipamentos e ferramentas adequadas de modo a garantir o bom desempenho da obra;

A obra deverá ser suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e a higiene dos operários, de acordo com as normas de segurança do trabalho;

A contratada deverá isolar e sinalizar as áreas de intervenção, durante a execução dos trabalhos;

A obra deverá estar permanentemente mantida limpa;





### **FISCALIZAÇÃO, MEDIÇÕES E ENTREGA DA OBRA:**

A execução da obra deverá seguir fielmente o projeto, sendo proibido qualquer alteração do mesmo sem autorização da Secretaria de Desenvolvimento Municipal e autor do projeto;

A obra deverá ser entregue limpa, sem respingos de tintas, entulhos e demais materiais provenientes da execução da obra;

Todas as instalações serão testadas e devem estar em perfeito estado de funcionamento para serem recebidas;

O responsável técnico pela execução da obra deverá acompanhar a mesma, de maneira a estar presente durante todos os momentos importantes da mesma, destacando-se as locações, nivelamentos, concretagens, assentamento dos pavers e instalações elétricas, etc;

A Contratada deverá indicar por escrito o encarregado da obra, para dirigir eventuais dúvidas e sugestões na ausência do responsável técnico pela execução da obra;

As medições da obra serão realizadas pela Secretaria de Desenvolvimento Municipal, e nas vistorias para elaboração das medições, serão considerados como executados os serviços definitivamente concluídos, fixados e irremovíveis. Por exemplo, armaduras de estruturas serão medidas somente após a concretagem das mesmas; esquadrias em geral, serão medidas somente após chumbamento das mesmas, etc.





## 1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

Serão executados fornecimento e instalação de placa de obra, dimensões de 2,00mx1,50m, em banner em lona com impressão digital de alta resolução, com arte a ser fornecida pela Secretaria de Desenvolvimento Municipal, com requadro em pontalete 75mm x 75mm, estrutura em madeira para fixação do banner em pontaletes e sarrafos, travamentos com pontalete, pintura para madeira, inclusive materiais e acessórios para instalação completa da placa;

Será executado instalação de contêiner (2,50mx1,50m) para utilização como depósito de materiais e equipamentos utilizados durante a obra;

## 2 – CORETO

### 2.1 – Demolições e retiradas

Será executado retirada de todas as telhas cerâmicas no coreto existente;

Será executado retirada de ripas de madeira que estão em mau estado de conservação, aproximadamente 20% da estrutura de madeira existente, para substituição de novo madeiramento, conforme necessário;

### 2.2 – Cobertura e telhamento

Será executado substituição de peças danificadas da estrutura de madeira da cobertura do coreto existente, aproximadamente 20% da estrutura existente, para substituição de novas ripas, caibros, terças, etc, conforme necessário;

Será executado a instalação de novo telhado cerâmico do coreto, com telha de barro tipo romana, mantendo a mesma inclinação e desenho existente;

Será executado novas cumeeiras de barro emboçadas, na cobertura do coreto;

### 2.3 – Revestimentos e acabamentos

Será executado lixamento da estrutura de madeira do coreto, para remoção de pintura antiga e preparação para nova pintura;

Será executado pintura de estrutura de madeira da cobertura do coreto, com tinta esmalte sintético para madeira, no mínimo 03 demãos, acabamento brilhante, na cor a ser definida pela Secretaria de Desenvolvimento Municipal;

Será executado aplicação de primer convertedor de ferrugem em fundo de proteção, duas demãos, para preparar e proteger todas as estruturas metálicas do coreto para receber pintura;

Será executado pintura de todas as estruturas metálicas existentes no coreto, com tinta esmalte à base de água para peças metálicas, incluindo fundo primer/fundo preparador, nas cores a serem definidas pela Secretaria de Desenvolvimento Municipal;

Será executado aplicação de massa corrida à base de resina acrílica para regularização de base dos assentos do coreto e execução de pintura com tinta acrílica premium, no mínimo 02 demãos nas bases laterais do assento do coreto e execução de pintura com tinta epóxi, no mínimo





02 demãos na base superior do assento do coreto, nas cores a serem definidas pela Secretaria de Desenvolvimento Municipal;

### 3 – PRAÇA

#### 3.1 – Demolições e retiradas

Será executado retirada das guias de concreto de todos os canteiros existentes da praça, conforme demarcado em projeto;

Será executado a retirada de todas as lajotas de concreto da praça, conforme demarcado em projeto, que serão integralmente substituídas;

Será executado demolição de alvenaria canteiro do cruzeiro existente, conforme demarcado em projeto, que serão integralmente substituídas;

Será executado retirada de todas os bancos existentes da praça;

Será executado corte completo de 02 árvores demarcadas em projeto, que serão suprimidas devido o estado de conservação das mesmas;

Será executado remoção de raízes/ poda de raiz, de algumas árvores Ficus, que estão com as raízes sobressaindo o piso. As podas deverão ser realizadas mediante acompanhamento da Secretaria Municipal de Agricultura e Pecuária e Coordenadoria de Meio Ambiente, para que as podas de raízes não afetem as árvores existentes;

Será executado carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante, dos entulhos provenientes de todas as demolição, remoções e retiradas sem reaproveitamentos, incluindo o transporte dos entulhos até local indicado pela Secretaria de Desenvolvimento Municipal, conforme mapa em anexo;

#### 3.2 – Canteiros

Será executado assentamento de guias (meio-fio) em trecho reto em concreto pré-fabricado, dimensões de 100x15x13x30cm, em todos novos canteiros da praça, conforme projeto;

Será executado assentamento de guias (meio-fio) em trecho curvo em concreto pré-fabricado, dimensões de 100x15x13x30cm, em todos novos canteiros da praça, conforme projeto;

Será executado alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm para execução de canteiro novo do monumento do cruzeiro, com altura de 1,10m acima do nível do piso, espessura de 9cm;

Será executado alvenaria de blocos de concreto 14x19x39cm para execução de embasamento e nivelamento da área destinada ao playground;

Será executado preenchimento dos canteiros com solo limpo, sem resquícios de vegetações, pedras, torrões de terra, etc e realizado regularização e compactação do mesmo, deixando preparado para receber paisagismo;

Será executado aplicação de areia fina, com camada de no mínimo 15cm, em toda a área destinada ao playground;





Será executado revestimento em chapisco e reboco com impermeabilizante em todas as faces dos canteiros do cruzeiro e do embasamento do playground;

### 3.3 – Piso da praça

Será executado regularização com argamassa das guias no meio fio, em todo contorno da praça;

Será executado nivelamento para acerto e correção dos níveis do piso geral da praça, com execução de aterramento de base para execução dos nivelamentos necessários no piso, com argila ou barro para aterro, com a escavação e transporte do material em local indicado pela Secretaria de Desenvolvimento Municipal, e execução de espalhamento do material e compactação mecanizada da superfície para preparar a base para o assentamento do novo pavimento em piso intertravado;

Será executado pavimentação em piso intertravado, com bloco de concreto de 16 faces de 22x11, espessura de 6cm, nas cores: concreto natural, amarelo e chumbo, conforme paginação em projeto, incluindo todos os materiais e equipamentos para assentamento dos pavers, com completa execução dos serviços de: lançamento e espalhamento da areia e pó de pedra na área do pavimento; execução das mestras paralelamente a contenção principal nivelando-as as espessura da camada do assentamento; nivelamento do material da camada de assentamento com régua metálica; marcação para o assentamento através de linhas-guia ao longo da frente de serviço; assentamento das peças de concreto conforme padrão definido no projeto; ajustes e arremates de cantos com colocação de blocos cortados feitos por serra de disco diamantada; rejuntamento feito com material granular, espalhado sobre a área do pavimento e varrido; compactação com placa vibratória para acomodamento das peças na camada de assentamento. Uma peça modelo do bloco de 16 faces deverá ser enviada para a Secretaria de Desenvolvimento Municipal para aprovação antes de seu assentamento;

### 3.3 – Pinturas

Será executado aplicação de textura acrílica nas paredes do canteiro do cruzeiro;

Será executado pintura com tinta acrílica premium, aplicação manual, com no mínimo duas demãos, em todas as faces do canteiro do cruzeiro, canteiro de pedra existente e embasamento do playground, com cor a ser definida pela Secretaria de Desenvolvimento Municipal;

Será executado pintura com tinta piso premium, aplicação manual, com no mínimo duas demãos, em todas as faces nos novos canteiros de guia de concreto e guias do meio-fio, com cor a ser definida pela Secretaria de Desenvolvimento Municipal;

Será executado lixamento mecânico para limpeza e preparação de estruturas metálicas, para revitalização do Cruzeiro metálico existente na praça, com posterior aplicação de primer convertedor de ferrugem em fundo de proteção, duas demãos, para preparar e proteger a estrutura do Cruzeiro receber pintura;





Será executado pintura do Cruzeiro existente, com tinta automotiva metalizada, incluindo fundo primer/fundo preparador, nas cores a serem definidas pela Secretaria de Desenvolvimento Municipal, com base nas cores em anexo;

#### 4 – MOBILIÁRIOS

Será executado instalação de 06 bancos de concreto pré-moldado com pés vazados, comprimento de 1,50m, conforme modelo em anexo, instalados nos locais indicados em projeto, a qual deverá ser previamente apresentado para a Secretaria de Desenvolvimento Municipal para aprovação do modelo;

Será executado instalação de 02 lixeiras em madeira com estrutura tubular em aço, com proteção para exposição ao tempo e resistências às intempéries, instalados nos locais indicados em projeto, conforme modelo em anexo, e deverá ser previamente apresentado para a Secretaria de Desenvolvimento Municipal para aprovação do modelo;

#### 5 – PONTO DE ÔNIBUS

Será executado retirada de telha metálica e retirada de assento de madeira do ponto de ônibus existente;

Será executado instalação de nova telha de cobertura do ponto de ônibus com telha metálica trapezoidal;

Será executado novo assento para o ponto de ônibus, executado em barra metálica, perfil U duplo, soldando, no comprimento total do ponto de ônibus, com peça de apoio ao centro;

Será executado lixamento mecânico para limpeza e preparação de todas as estruturas metálicas, do ponto de ônibus, com posterior aplicação de primer convertedor de ferrugem em fundo de proteção, duas demãos, para preparar e proteger a estrutura receber pintura com tinta esmalte à base de água para peças metálicas, incluindo fundo primer/fundo preparador, nas cores a serem definidas pela Secretaria de Desenvolvimento Municipal;

#### 6 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

##### 6.1 – Eletrodutos

Será executado instalação de novos eletrodutos flexível corrugado, dimensões 1 ½" e ½", conforme projeto elétrico, incluindo escavação e reaterro para instalação dos mesmos;

##### 6.2 – Cabos

Será executado instalação de novos cabamentos de cobre flexível isolado, anti-chama, 450/750V, dimensões de 4,00m<sup>2</sup> e 1,50mm<sup>2</sup>, conforme projeto elétrico;

##### 6.3 – Postes e suportes

Será executado instalação de 01 novo poste de iluminação, nas mesmas características e altura dos postes existentes, nos pontos demarcados em projeto. Os demais postes existentes serão reutilizados, sem alteração de local;





Será executado instalação de suporte tubular de fixação em poste, modelo 02 luminárias para pétalas, com alteração do modelo dos postes existentes, conforme modelo em anexo, e deverá ser previamente apresentado para a Secretaria de Desenvolvimento Municipal para aprovação do modelo;

#### **6.4 – Sistema de Iluminação**

Será executado instalação de 10 novas luminárias de LED para iluminação pública de 50W, modelo pétala, conforme modelo em anexo, e deverá ser previamente apresentado para a Secretaria de Desenvolvimento Municipal para aprovação do modelo;

Será executado instalação de 03 lâmpadas de LED compacta, para instalação nas extremidades do Cruzeiro existente;

#### **6.5 – Quadros e caixas de inspeção**

Será executado instalação de quadro de distribuição para 12 disjuntores e instalação de 07 caixas elétrica retangular de concreto, sendo uma para cada poste, uma para o cruzeiro e uma para o padrão de energia, conforme projeto elétrico;

#### **6.6 – Acionamento**

Será executado instalação de novos disjuntores, contadores e relés, conforme projeto elétrico;

#### **6.7 – Outros**

Será executado instalação de haste de aterramento e conector, para aterramento das instalações elétricas, conforme projeto elétrico;

#### **6.8 – Pinturas**

Será executado pintura com tinta esmalte à base de água para peças metálicas, incluindo fundo primer/fundo preparador, em todos os postes, nas cores a serem definidas pela Secretaria de Desenvolvimento Municipal;

Será executado pintura com tinta acrílica premium, aplicação manual, com no mínimo duas demãos, em todas as faces da alvenaria do padrão de energia existente, com cor a ser definida pela Secretaria de Desenvolvimento Municipal;

**Itararé, 05 de maio de 2026**

**MIRELLA DE CAMARGO FILLUS**  
ARQUITETA E URBANISTA  
CAU A252552-6





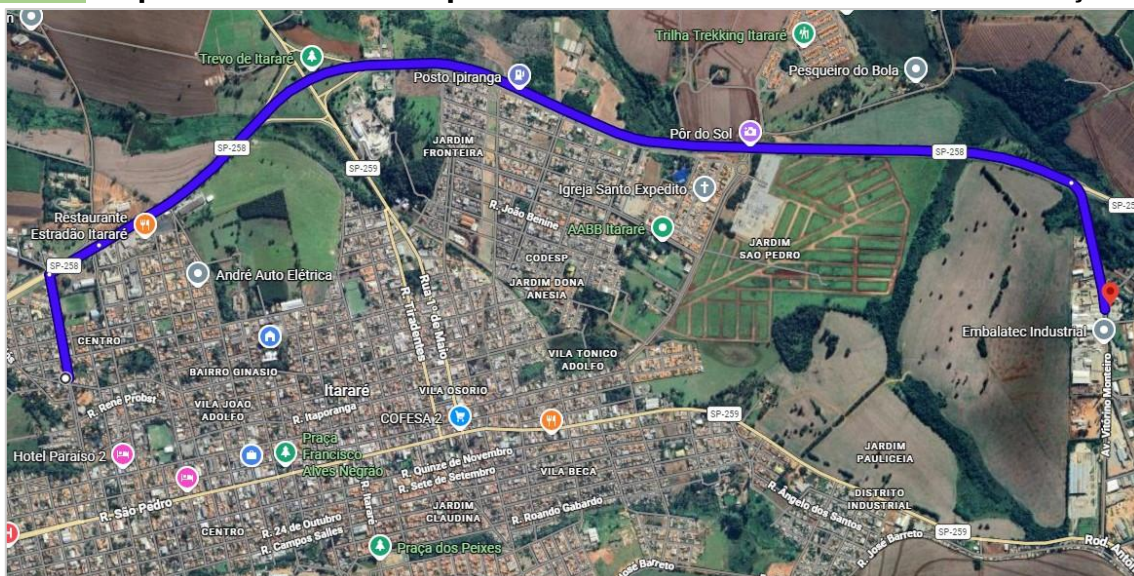
PREFEITURA DE  
**ITARARÉ**  
O BEM NOS GUIA, O PROGRESSO NOS MOVE

## ANEXOS





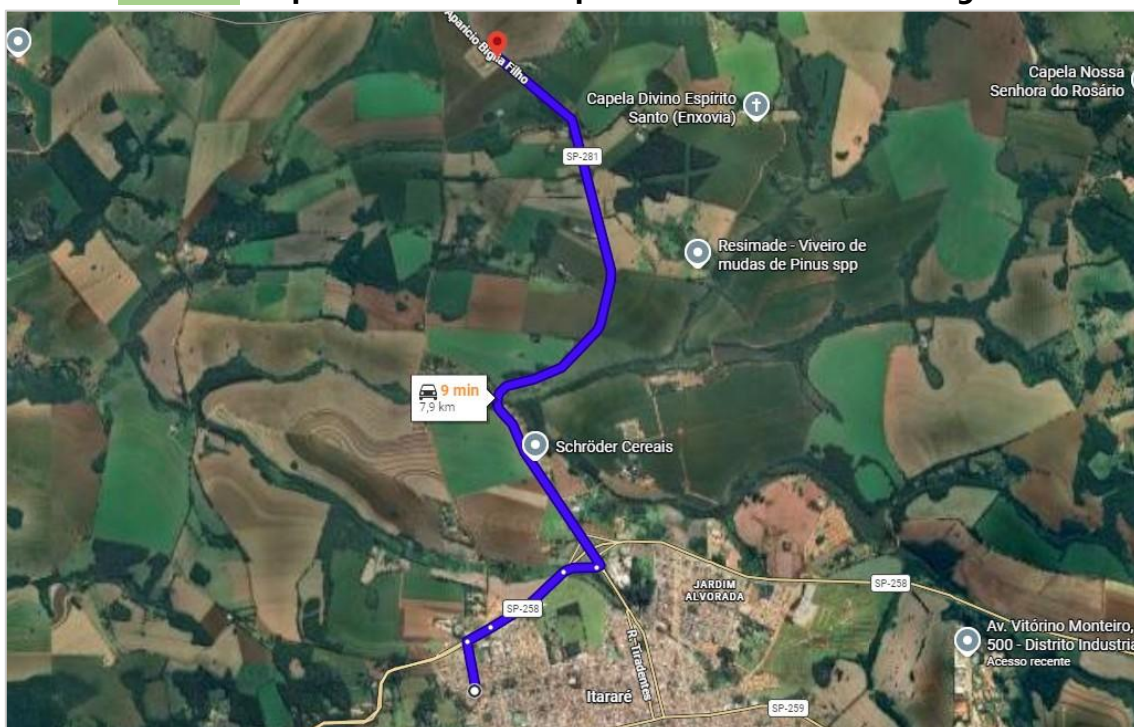
### Anexo 1: Mapa de locais indicados para descarte de entulhos de obra de construção civil



Local: DalCol – Disk Entulhos

Endereço: Av. Vitorino Monteiro – Distrito Industrial – Itararé/SP

### Anexo 2: Mapa de local indicado para descarte de entulho vegetal



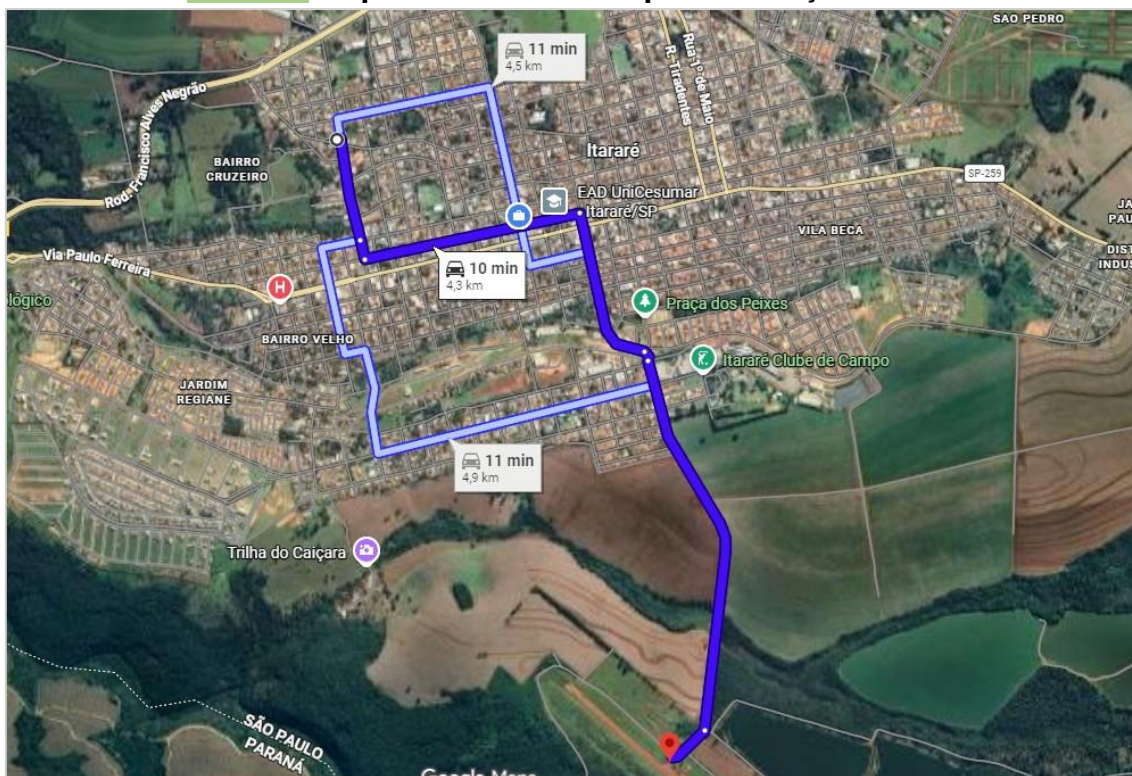
Local: Área municipal

Endereço: SP-281 Rodovia Aparício Biglia Filho – Itararé/SP





### Anexo 3: Mapa de local indicado para escavação de solo



Local: Aeroporto Municipal

Endereço: Ao fim da Av. Duque de Caxias – Itararé/SP

### Anexo 4: Guias de concreto (100x15x13x30cm)





**Anexo 5: Pavimento em piso intertravado – Paver 16 faces (onda)**



**Espinha de peixe**



**Fileira**



Descrição: Paver de concreto modelo 16 faces, nas cores natural, amarelo e grafite;  
Assentamento: modelo espinha de peixe, trama ou fileira. Assentamento de uma fiada nas beiradas dos canteiros para demarcação dos formatos.





Descrição: Exemplos de assentamentos das beiradas e assentamento em curvas/ formato circular





### Anexo 6: Tinta esmalte automotivo metalizado – Cruzeiro



Descrição: Referência de cores de tinta metálica automotiva para o Cruzeiro, seguindo o abaixo:

Cor: Bege metálico, champagne metálico, goldclar, prata perolizado, etc.

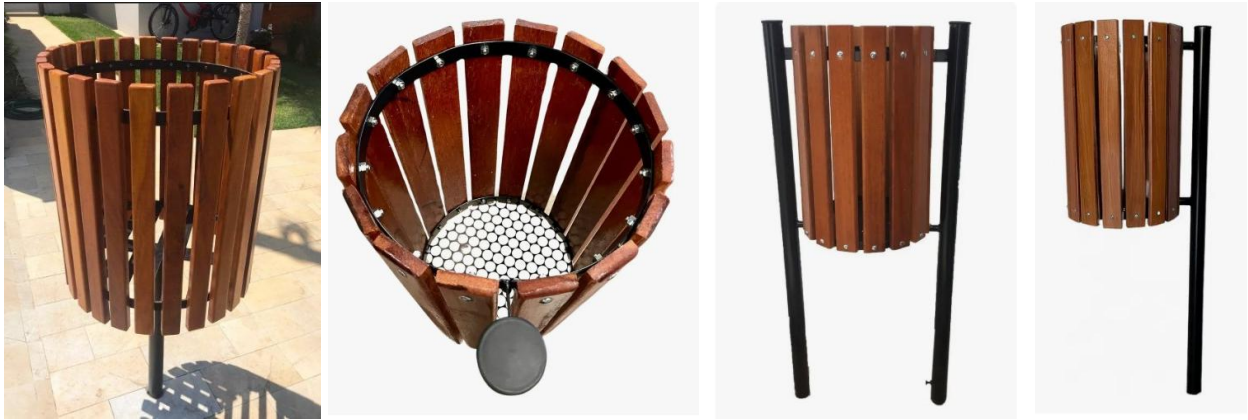
(Obs.: NÃO UTILIZAR dourado, ouro amarelo ou ouro metálico.)

### Anexo 7: Bancos em concreto pré-fabricado, comprimento 150cm





**Anexo 8: Lixeira em madeira com estrutura tubular em aço**



**Anexo 9: Suporte tubular para fixação de duas luminárias**



Descrição: Modelo com leve inclinação

**Anexo 10: Luminária de Led para iluminação pública 50W**

