



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA DA PRAÇA SÃO JOSÉ

ENDEREÇO: Rua Major Salvador Rufino - Itararé/SP.

DATA DE ELABORAÇÃO: 18/03/2025

1. INTRODUÇÃO

Este Memorial Descritivo tem como objetivo detalhar os serviços que serão executados na obra de revitalização da Praça São José, localizada no município de Itararé – SP. O projeto visa a melhoria da infraestrutura, acessibilidade e paisagismo do espaço público, proporcionando maior conforto e segurança aos usuários.

2. SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

Reforma do Parque

- Reforma do parque existente para a instalação de um brinquedão* de 4 torres
 - O piso da arena do brinquedão será preenchido com areia para garantir segurança e amortecimento de impactos;
 - Implantação de uma área de calistenia* com piso de concreto armado, adequada para práticas
- *O Brinquedão e os equipamentos de Calistenia serão fornecidos e instalados pela Prefeitura Municipal de Itararé/SP);

Demolição e Reconstrução de Canteiros

- Dois canteiros do jardim serão demolidos e reconstruídos, conforme projeto arquitetônico anexo), garantindo melhor distribuição dos espaços verdes e integração ao novo layout da praça.

Revestimento e Pintura de Muros

- Execução de emboço e reboco nos muros localizados aos fundos do parque;
- Pintura para criação de um painel artístico, visando a valorização estética do espaço.

Adequações de Acessibilidade

- Instalação de duas rampas de acessibilidade nas esquinas das ruas Major Salvador Rufino com Walfrido Rolim de Moura e Major Salvador Rufino com Cel. Nenê Sobrinho;
- Eliminação do estacionamento na lateral da praça voltada para a Rua Major Salvador Rufino;
- Enchimento e pavimentação da calçada nesse trecho para garantir acessibilidade universal;
- Readequação de trechos do piso da praça para eliminar ondulações acentuadas, garantindo a segurança dos pedestres.

Iluminação

- Instalação de quatro luminárias de 4 pétalas para reforço da iluminação da praça, garantindo melhor visibilidade e segurança no período noturno.

Construção de banheiros na praça

- Construção de banheiro feminino, masculino e unissex para deficientes.
- Instalação de bebedouro de água

Mobiliário Urbano e Infraestrutura

- Instalação de bancos e lixeiras distribuídas em pontos estratégicos;





PREFEITURA DE ITARARÉ

- Adequação do hidrômetro existente conforme normas da SABESP;
- Pintura das muretas dos canteiros, garantindo a renovação estética da área verde.

Criação de trecho de rede de esgoto – Servidão

- Instalação de trecho de rede de 150mm para servidão – canteiro onde se situarão os banheiros da praça.

3. SEGURANÇA E USO DE EPI

A empresa contratada será responsável pela segurança dos funcionários durante a execução dos serviços, garantindo o uso obrigatório de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs), tais como luvas, óculos de proteção, máscaras e vestimentas adequadas. Além disso, a contratada deverá adotar medidas preventivas para evitar acidentes e garantir um ambiente de trabalho seguro, cumprindo todas as normas regulamentadoras vigentes.

4. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A reforma da Praça São José tem como objetivo tornar o espaço mais inclusivo, seguro e agradável para a comunidade. As melhorias planejadas visam atender às normas de acessibilidade e proporcionar um ambiente de convívio adequado para todas as faixas etárias. O projeto também valoriza a estética urbana e o paisagismo, promovendo um espaço público de qualidade e incentivo ao lazer e bem-estar dos cidadãos.

Todos os produtos utilizados deverão ser de boa procedência, garantindo durabilidade e resistência;
O ambiente deverá ser mantido limpo e organizado, independente da previsão de limpeza final;
O prazo de execução deverá ser cumprido conforme cronograma aprovado;
Todas as normas relativas aos serviços deverão ser obedecidas;
A destinação dos resíduos e entulhos gerados pelo serviço será de responsabilidade da contratada.

Itararé, 02 de março de 2026

Luciana Lepe Tonaki
Arquiteta e Urbanista
CAU 844136A

