



Obra
Reforma e Pintura da E.M. Prof. Juracy Martins

Bancos
SINAPI - 11/2024 - São Paulo
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
IOPES - 08/2024 - Espírito Santo

B.D.I.
23,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		5.143,29	5.143,29	1,44 %
1.1	02.08.050	CPOS/CDHU	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E ESTRUTURA EM MADEIRA	m²	3	193,85	238,43	715,29	0,20 %
1.2	ED-50155	SETOP	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	mês	4	900,00	1.107,00	4.428,00	1,24 %
2			PISO DA ENTRADA PRINCIPAL + PISO DESCOBERTO ENTRADA PELA R. ANA CLESSI		1		32.999,40	32.999,40	9,24 %
2.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m³	16,84	117,42	144,42	2.432,03	0,68 %
2.2	05.07.040	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	16,84	108,55	133,51	2.248,30	0,63 %
2.3	05.08.060	CPOS/CDHU	TRANSPORTE DE ENTULHO, PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES AO 3° KM ATÉ O 5° KM	m³	21,88	20,22	24,87	544,15	0,15 %
2.4	13.01.006	FDE	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	m²	240,5	11,24	13,82	3.323,71	0,93 %
2.5	16.14.013	FDE	TELA ARMADURA (MALHA ACO CA 60 FYK = 600 M PA)	KG	252,53	10,05	12,36	3.121,27	0,87 %
2.6	13.02.006	FDE	PISO DE CONCRETO FCK 25MPA DESEMPENAMENTO MECÂNICO E=8CM	m²	240,5	72,11	88,69	21.329,94	5,97 %
3			REVISÃO DE TELhado - Área de refeitório + Bloco Serviços		1		13.927,46	13.927,46	3,90 %
3.1	00000010	Próprio	REVISÃO DE TELhado CERÂMICO	m²	108	7,41	9,11	983,88	0,28 %
3.2	100329	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	108	24,51	30,14	3.255,12	0,91 %
3.3	100390	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPAS EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	108	26,60	32,71	3.532,68	0,99 %
3.4	100391	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	108	22,48	27,65	2.986,20	0,84 %
3.5	07.05.080	FDE	SUB-COBERTURA COM MANTA ALUMINIZADA	m²	108	17,94	22,06	2.382,48	0,67 %
3.6	07.03.110	FDE	TELHA CERAMICA TIPO ROMANA	m²	10,8	59,26	72,88	787,10	0,22 %
4			PISO GRANILITE - PÁTIO COBERTO		1		113.441,26	113.441,26	31,78 %
4.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m³	21,74	117,42	144,42	3.139,69	0,88 %

Prefeitura Municipal de Itararé-SP
CNPJ: 46.634.390/0001-52

4.2	05.07.040	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	21,74	108,55	133,51	2.902,50	0,81 %
4.3	05.08.060	CPOS/CDHU	TRANSPORTE DE ENTULHO, PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES AO 3° KM ATÉ O 5° KM	m³	28,26	20,22	24,87	702,82	0,20 %
4.4	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF 09/2021	m²	310,36	0,81	0,99	307,25	0,09 %
4.5	13.01.006	FDE	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	m²	310,36	11,24	13,82	4.289,17	1,20 %
4.6	16.14.013	FDE	TELA ARMADURA (MALHA ACO CA 60 FYK = 600 M PA)	KG	325,88	10,05	12,36	4.027,87	1,13 %
4.7	13.02.006	FDE	PISO DE CONCRETO FCK 25MPA DESEMPENAMENTO MECÂNICO E=8CM	m²	310,36	72,11	88,69	27.525,82	7,71 %
4.8	17.10.020	CPOS/CDHU	PISO EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL	m²	550,36	96,36	118,52	65.228,66	18,27 %
4.9	17.10.200	CPOS/CDHU	RODAPÉ QUALQUER EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL ATÉ 10 CM	m	83,32	51,89	63,82	5.317,48	1,49 %
5			FORRO PVC		1		18.290,38	18.290,38	5,12 %
5.1	02.05.202	CPOS/CDHU	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmês	5	28,31	34,82	174,10	0,05 %
5.2	02.05.060	CPOS/CDHU	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA ATÉ 10 M	m	3	11,29	13,88	41,64	0,01 %
5.3	03.08.040	CPOS/CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO QUALQUER, INCLUSIVE SISTEMA DE FIXAÇÃO/TARUGAMENTO	m²	320	5,57	6,85	2.192,00	0,61 %
5.4	05.07.040	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	3,2	108,55	133,51	427,23	0,12 %
5.5	05.08.060	CPOS/CDHU	TRANSPORTE DE ENTULHO, PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES AO 3° KM ATÉ O 5° KM	m³	4,16	20,22	24,87	103,45	0,03 %
5.6	10.01.082	FDE	FORRO EM LÂMINA DE PVC 200MM E = 7 OU 8MM	m²	320	38,48	47,33	15.145,60	4,24 %
5.7	09.54.006	FDE	REMOÇÃO APARELHO ILUMINACAO, PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	UN	14	6,92	8,51	119,14	0,03 %
5.8	09.74.006	FDE	RECOLOCAÇÃO DE APARELHO DE ILUMINACAO, PLAFONS OU PENDENTES P/ LAMP FLUORESCENTES	UN	14	5,07	6,23	87,22	0,02 %
6			PINTURA DE ESTRUTURA DO TELHADO		1		9.074,30	9.074,30	2,54 %
6.1	15.01.012	FDE	ESMALTE S/APARELHOS EM MASSAS PREVIAS EM ESTRUTURA DE MADEIRA APARENTES	m²	273,9	26,94	33,13	9.074,30	2,54 %
7			PINTURA EXTERNA		1		33.935,16	33.935,16	9,51 %
7.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	m²	1408,14	2,40	2,95	4.154,01	1,16 %
7.2	15.80.018	FDE	TINTA LATEX STANDARD INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	m²	1408,14	17,13	21,06	29.655,42	8,31 %
7.3	17.02.120	CPOS/CDHU	EMBOÇO COMUM	m²	3	21,83	26,85	80,55	0,02 %
7.4	17.02.220	CPOS/CDHU	REBOCO	m²	3	12,25	15,06	45,18	0,01 %
8			PINTURA INTERNA		1		42.015,33	42.015,33	11,77 %
8.1	15.80.018	FDE	TINTA LATEX STANDARD INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	m²	1995,03	17,13	21,06	42.015,33	11,77 %
9			BARRADOS DE ESMALTE AMB. EXTERNO E INTERNO		1		19.562,43	19.562,43	5,48 %
9.1	15.50.001	FDE	RASPAGEM DE CAIACAO OU TINTA MINERAL IMPERMEAVEL	m²	711,62	2,08	2,55	1.814,63	0,51 %
9.2	15.80.044	FDE	ESMALTE EM SUPERFÍCIE INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA	m²	711,62	20,28	24,94	17.747,80	4,97 %
10			TROCA DE PORTAS DE MADEIRA		1		14.410,44	14.410,44	4,04 %
10.1	04.08.020	CPOS/CDHU	RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA	un	28	20,58	25,31	708,68	0,20 %
10.2	23.20.330	CPOS/CDHU	FOLHA DE PORTA LISA COMUM - 80 X 210 CM	un	26	293,92	361,52	9.399,52	2,63 %

Prefeitura Municipal de Itararé-SP
CNPJ: 46.634.390/0001-52

10.3	23.20.340	CPOS/CDHU	FOLHA DE PORTA LISA COMUM - 90 X 210 CM	un	2	311,32	382,92	765,84	0,21 %
10.4	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	28	102,69	126,30	3.536,40	0,99 %
11			PINTURA DE PORTAS E ESQUADRIAS		1		25.936,70	25.936,70	7,26 %
11.1	33.11.050	CPOS/CDHU	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	m²	314,53	44,99	55,33	17.402,94	4,87 %
11.2	33.12.011	CPOS/CDHU	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO	m²	152,88	45,39	55,82	8.533,76	2,39 %
12			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		28.276,72	28.276,72	7,92 %
12.1	33.11.050	CPOS/CDHU	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO (pintura corrimão existente para a quadra)	m²	16,25	44,99	55,33	899,11	0,25 %
12.2	240106	AGETOP CIVIL	BATE CARTEIRA ENVERNIZADO E ASSENT. 2,5 X 12 CM	M	292,61	38,63	47,51	13.901,90	3,89 %
12.3	16.80.135	FDE	LIMPEZA MANUAL DE SUPERFÍCIE DE PISO E PAREDE COM SUJIDADE DE TINTA / LUBRIFICANTE / GORDURA	m²	915,47	11,97	14,72	13.475,71	3,77 %

Tipo de Licitação
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

290.311,80
66.701,07
357.012,87

Luciana Lepe Tonaki
Arquiteta e Urbanista CAu 844136



Obra
Reforma e Pintura da E.M. Prof. Juracy Martins

Prefeitura Municipal de Itararé-SP
CNPJ: 46.634.390/0001-52

Bancos
SINAPI - 11/2024 - São Paulo
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
IOPES - 08/2024 - Espírito Santo
SIURB - 07/2024 - São

B.D.I.
23,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 5.143.29	100,00% 5.143.29			
2	PISO DA ENTRADA PRINCIPAL + PISO DESCOBERTO ENTRADA PELA R. ANA CLESSI	100,00% 32.999,40	50,00% 16.499,70	50,00% 16.499,70		
3	REVISÃO DE TELHADO - Área de refeitório + Bloco Serviços	100,00% 13.927,46	50,00% 6.963,73	50,00% 6.963,73		
4	PISO GRANILITE - PÁTIO COBERTO	19,00% 113.441.26	4,00% 4.537.65	5,00% 5.672.06	10,00% 11.344.13	
5	FORRO PVC	100,00% 18.290.38			50,00% 9.145.19	50,00% 9.145.19
6	PINTURA DE ESTRUTURA DO TELHADO	100,00% 9.074.30	100,00% 9.074.30			
7	PINTURA EXTERNA	100,00% 33.935.16			50,00% 16.967.58	50,00% 16.967.58
8	PINTURA INTERNA	100,00% 42.015.33	40,00% 16.806.13	40,00% 16.806.13	20,00% 8.403.07	
9	BARRADOS DE ESMALTE AMB. EXTERNO E INTERNO	100,00% 19.562.43	40,00% 7.824.97	40,00% 7.824.97	20,00% 3.912.49	
10	TROCA DE PORTAS DE MADEIRA	55,00% 14.410.44		5,00% 720.52	50,00% 7.205.22	
11	PINTURA DE PORTAS E ESQUADRIAS	100,00% 25.936.70				100,00% 25.936.70
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1,00% 28.276.72				1,00% 282.77
Porcentagem			18,72%	15,26%	15,96%	14,66%
Custo			66.849,77	54.487,11	56.977,66	52.332,23
Porcentagem Acumulado			18,72%	33,99%	49,95%	64,6%
Custo Acumulado			66.849,77	121.336,88	178.314,54	230.646,77

Luciana Lepe Tonaki
Arquiteta e Urbanista CAU 844136

Pnra: Pintura da EM. Prof.º Newton Marques

Endereço: Rua. Walton Pinto, nº 235. Jd Paulicéia. Itararé /SP. CEP 18464-298

DEMONSTRATIVO DE COMPOSIÇÃO DO BDI
(acórdão 2622/2013-TCU-Plenário)

CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFICAÇÕES		INCIDÊNCIAS ACEITAS		
ITENS COMPONENTES DO BDI	INCIDÊNCIA ADOTADA [1]	Min.	Méd.	Máx.
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	3,00%	4,00%	5,50%
LUCRO	6,62%	6,16%	7,40%	8,96%
DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%	0,59%	1,23%	1,39%
SEGUROS E GARANTIAS	0,80%	0,80%	0,80%	1,00%
RISCOS	0,97%	0,97%	1,27%	1,27%
TRIBUTOS	8,65%	Conforme Legislação		
PIS	0,65%			
COFINS	3,00%			
ISS	5,00%	Conforme legislação municipal		
[2] Desoneração (2%)		0% OU 2%		
[2] BDI ADOTADO	23,00%	22,95%	24,79%	27,80%

[1] Preencher células em amarelo

[2] Obras orçadas SEM desoneração deverão adotar índice 0,00% neste item e intervalo de BDI adotado conforme LIMITES do quadro ao lado	20,34%	22,12%	25,00%
---	--------	--------	--------

Declaramos sob pena da Lei que a alternativa adotada pela Prefeitura do Município de Itararé/SP é SEM Desoneração e que esta é a mais vantajosa para a Administração Pública.

Luciana Lepe Tonaki
Arquiteta e Urbanista
CAU A844136



PREFEITURA DE ITARARÉ

ITENS RELEVANTES

OBJETO: **REFORMA E PINTURA DA E.M. PROF. JURACY MARTINS**

ENDEREÇO: Rua Ana Clessy Bessa de Souza, 45. Parque Centenário - Itararé/SP.

ITENS MAIS RELEVANTES:

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
4.8	7.10.020	CPOS/CDHU	PISO EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL	m²	550,36
				50%	275,18

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
7.2	15.80.018	FDE	TINTA LATEX STANDARD INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	m²	1408,14
8.1	15.80.018	FDE	TINTA LATEX STANDARD INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	m²	1995,03
					3403,07
				50%	1701,53

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
2.6	13.02.006	FDE	PISO DE CONCRETO FCK 25MPA DESEMPENAMENTO MECÂNICO E=8CM	m²	240,5
4.7	13.02.006	FDE	PISO DE CONCRETO FCK 25MPA DESEMPENAMENTO MECÂNICO E=8CM	m²	310,36
					550,86
				50%	275,18

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
5.6	10.01.082	FDE	FORRO EM LÂMINA DE PVC 200MM E = 7 OU 8MM	m²	320
				50%	160

Itararé, 25 de fevereiro de 2025

Luciana Lepe Tonaki
Arquiteta e Urbanista
CAU 844136





MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA E PINTURA DA E.M. PROF. JURACY MARTINS

ENDEREÇO: Rua Ana Clessy Bessa de Souza, 45. Parque Centenário - Itararé/SP.

1. OBJETIVO

Este memorial descritivo tem como objetivo detalhar os serviços de pintura geral e pequenas reformas na Escola Municipal Prof. Juracy Martins, visando à manutenção e revitalização do espaço educacional. As intervenções incluem reparos de infraestrutura, substituição de elementos deteriorados e melhoria estética dos ambientes internos e externos da escola.

2. CONDIÇÕES GERAIS

A execução dos serviços deverá seguir as normas técnicas vigentes, garantindo a preparação adequada das superfícies e a correta aplicação dos materiais. Todos os produtos utilizados deverão ser de primeira qualidade, obedecendo às especificações do fabricante.

Em caso de itens presentes neste Memorial Descritivo e não incluídos nos projetos, ou vice-versa, devem ser levados em conta na execução dos serviços de forma como se figurassem em ambos. Em caso de divergências entre os desenhos de execução dos projetos e as especificações, o Responsável Técnico pelo serviço deverá ser consultado, a fim de definir qual a posição a ser adotada.

3. SERVIÇOS PREVISTOS

3.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

- Preparação do local para execução dos serviços, incluindo proteção das áreas não envolvidas na obra.
- Remoção de resíduos e limpeza das superfícies a serem trabalhadas.

3.2. PISOS

- Entrada principal e área descoberta próxima ao portão da Rua Ana Clessy: reconstrução do piso cimentado.
- Pátio coberto: demolição do piso existente e reconstrução do contrapiso, seguido da instalação de piso granilite.
- Área da nova cobertura: instalação de piso granilite.

Nas áreas que terão o piso demolido para reconstrução deverão ser retirados quaisquer resíduos de material, como restos de argamassa, pedras e sujeira. Após, a superfície será devidamente preparada para receber o novo revestimento. Isso inclui a limpeza da base e a verificação das condições do contrapiso. Caso necessário, será realizada a correção de eventuais imperfeições ou fissuras na base com a utilização de argamassa específica.

O piso de granilite será executado com a aplicação de uma camada de assentamento composta por uma mistura de cimento e areia. Sobre essa camada, será aplicado o granilite, que será distribuído uniformemente, seguido de polimento para garantir o acabamento desejado. O granilite será composto por pedras de granulometria variada, conferindo textura e coloração de acordo com o padrão aprovado. A espessura total do novo piso será de aproximadamente 4 a 5 cm, dependendo das condições do contrapiso.





PREFEITURA DE ITARARÉ

O granilite será polido após a secagem completa para garantir uma superfície lisa, brilhante e com boa resistência ao desgaste. O acabamento final incluirá o vedamento das juntas e a limpeza final do piso.

A execução da reforma será dividida em etapas, conforme descrito a seguir:

Semana 1: Demolição do piso existente e preparação da base.

Semana 2: Aplicação da camada de assentamento e execução do piso de granilite.

Semana 3: Polimento e acabamento do piso, incluindo vedação das juntas e limpeza final.

3.3. TELHADO

- Revisão da cobertura entre o refeitório e o bloco de serviços (cozinha).
- Instalação de manta aluminizada para contenção de vazamentos no trecho do telhado.

O objetivo é realizar uma revisão do trecho do telhado sobre a cozinha da escola, com a identificação e correção de possíveis pontos de infiltração de água e a instalação de manta aluminizada. A inspeção visa identificar pontos de telhas danificadas e pontos críticos e proceder a instalação da manta.

3.4. FORRO

- Retirada do forro de PVC da área do pátio coberto devido a deformidades.
- Instalação de novas peças de forro de PVC.
- Não contempla serviços no forro de PVC do hall da área administrativa.

Consiste na substituição do forro de PVC existente, que apresenta sinais de desgaste e estética comprometida, por novos painéis de PVC, com as mesmas características funcionais e visuais. O forro de PVC será instalado de acordo com as dimensões do ambiente, levando em consideração os pontos de fixação e a estrutura existente para garantir uma instalação segura e adequada.

A primeira etapa será a remoção cuidadosa do forro de PVC atual. Isso inclui a retirada das placas, estruturas de suporte, perfis e eventuais fixações que sustentam o forro. A retirada será feita de maneira a não danificar as instalações elétricas ou hidráulicas presentes no ambiente, para que possam ser reusadas, se necessário.

O novo forro de PVC será instalado com base nas medidas e nas especificações do projeto e planilha orçamentária. O material será cortado e ajustado conforme necessário para atender às dimensões exatas do ambiente.

3.5. PINTURA

- Estrutura do telhado: pintura dos caibros e ripas aparentes do beiral cerâmico, sem lixamento prévio.
- Pintura externa: pintura geral da fachada da escola, exceto quadra e face interna do muro.
- Pintura interna: pintura completa de todos os blocos da escola.
- Barrados de esmalte (ambientes internos e externos): raspagem da pintura existente e aplicação de nova pintura em cor mais clara, exceto no interior das salas do administrativo.
- Portas e esquadrias: pintura de todas as portas e esquadrias de madeira e metálicas.

A pintura geral envolve a aplicação de nova pintura nas superfícies internas e externas da escola, com a utilização de tintas de alta qualidade, adequadas para ambientes educativos. A pintura será executada em todas as paredes, tetos, portas, janelas e demais superfícies especificadas. Além disso, serão realizados os preparativos necessários, como a correção de imperfeições nas superfícies e a proteção de áreas que não serão pintadas.

A primeira etapa consiste na preparação das superfícies a serem pintadas. Isso inclui a limpeza das paredes, remoção de sujeira, poeira, manchas e grafitis, e a correção de imperfeições, como buracos, fissuras ou falhas no reboco. Para isso, será utilizada massa corrida ou gesso, conforme necessário. A aplicação de massa será seguida de lixa para garantir uma superfície lisa e pronta para receber a tinta.





PREFEITURA DE ITARARÉ

Serão tomadas medidas para proteger áreas que não serão pintadas, como rodapés, portas, janelas, interruptores, tomadas e o piso. Isso será feito com o uso de fitas adesivas de proteção e plásticos ou lonas para cobrir os elementos não afetados pela pintura.

A pintura das superfícies internas da escola, incluindo as paredes e tetos das salas de aula, corredores, banheiros e outros ambientes, será realizada com tintas específicas para interiores. Será utilizada tinta acrílica ou látex, de acordo com a resistência e durabilidade necessárias, sendo a escolha da cor feita indicada pela fiscalização com base nas especificações da Secretaria de Educação de Itararé. As tintas serão aplicadas em duas ou mais demãos, conforme a necessidade de cobertura e uniformidade.

Para as superfícies externas da escola, como fachadas, muros e portões, será utilizada tinta resistente e será aplicada de forma a garantir resistência e durabilidade, com ênfase na proteção contra umidade, fungos e desgaste natural.

3.6. SUBSTITUIÇÃO DE ELEMENTOS

- Troca das folhas das portas de madeira por novas, incluindo novas fechaduras e pintura esmalte.

O serviço consiste na substituição das portas de madeira antigas, que apresentam desgaste, por novas portas de madeira. Além disso, será realizada a pintura das portas para garantir um acabamento estético adequado ao ambiente. Também será realizada a substituição das fechaduras antigas por modelos novos, mais seguros e funcionais.

3.7. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- Pintura do corrimão existente na rampa para a quadra.
- Instalação de bate-carteira de madeira em todas as salas de aula.
- Limpeza final para remoção de respingos de tinta e demais resíduos da obra.

O projeto consiste na instalação de bate-carteiras de madeira em pontos estratégicos da escola, como nas salas de aula e corredores.

A altura e a posição de cada bate-carteira serão determinadas pela fiscalização com base nas indicações da Secretaria de Educação de Itararé.

A instalação será realizada com o uso de fixadores adequados (parafusos e buchas) para garantir que as bate-carteiras fiquem firmemente fixadas nas paredes.

4. ITENS NÃO INCLUSOS

Os seguintes serviços foram retirados do escopo desta obra:

Pintura da quadra coberta (piso da quadra e sua edificação).

Pintura da face interna dos muros.

Pintura das lousas.

5. SEGURANÇA E USO DE EPI

A empresa contratada será responsável pela segurança dos funcionários durante a execução dos serviços, garantindo o uso obrigatório de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs), tais como luvas, óculos de proteção, máscaras e vestimentas adequadas. Além disso, a contratada deverá adotar medidas preventivas para evitar acidentes e garantir um ambiente de trabalho seguro, cumprindo todas as normas regulamentadoras vigentes.

7. DISPOSIÇÕES FINAIS

Todos os produtos utilizados deverão ser de boa procedência, garantindo durabilidade e resistência;



Prefeitura Municipal de Itararé
Rua XV de Novembro, 83 - Centro
Itararé (SP) - 18460-007
Telefone: (15) 3532-8000





PREFEITURA DE ITARARÉ

O ambiente deverá ser mantido limpo e organizado, evitando respingos em superfícies não destinadas à pintura, independente de previsão final de limpeza.;

O prazo de execução deverá ser cumprido conforme cronograma aprovado.

A destinação dos resíduos e entulhos gerados pelo serviço será de responsabilidade da contratada.

Itararé, 25 de fevereiro de 2025

Luciana Lepe Tonaki
Arquiteta e Urbanista
CAU 844136





PREFEITURA DE ITARARÉ

MEMORIA DE CÁLCULO

OBJETO: PINTURA DA ESCOLA PROF. JURACY MARTINS

ENDEREÇO: Rua Ana Clessy Bessa de Souza, 45. Parque Centenário - Itararé/SP.

DATA DE ELABORAÇÃO: 15 de janeiro de 2025

PLACA DE OBRA

Placa de obra

2,00m * 1,50m = 3 m²

Locação de banheiro químico

1 banheirinho por 4 meses= 4un.

PISO DA ENTRADA PRINCIPAL + PISO DESCOBERTO (ACESSO CARROS PELA RUA ANA CLESSI)

PISO DA ENTRADA PRINCIPAL	PISO DESCOBERTO (ACESSO CARROS PELA RUA ANA CLESSI)	TOTAL
O piso cerâmico está em processo de descolamento. Substituição por piso de concreto desempenado.	O trecho de piso descoberto próximo a entrada de carros da Rua Ana Clessi está todo remendado, já precisando de reforma.	
Demolição de piso de concreto Área = 53,5 m ² x 0,07 espessura: 3,75 m ³	Demolição de piso de concreto Área = 187 m ² x 0,07 espessura: 13,09 m ³	= 3,75 + 13,09 = 16,84 m ³
Remoção de entulho = volume de demolição do piso de concreto: 3,75 m ³	Remoção de entulho = volume de demolição do piso de concreto: 13,09 m ³	= idem = 16,84 m ³
Transporte de entulho = 3,75 m ³ + 30 % taxa de empolamento = 4,87 m ³	Transporte de entulho = 13,09 m ³ + 30 % taxa de empolamento = 17,01m ³	= 4,87 + 17,01 = 21,88 m ³
Lastro de brita 5cm = Área de piso = 53,5 m ²	Lastro de brita 5cm = Área de piso = 187 m ²	= 53,5 + 187 = 240,5 m ²
Tela pop = Área de piso = 53,5 m ²	Tela pop = Área de piso = 187 m ²	= 53,5 + 187 = 240,5 m ²
Piso de concreto de 8cm =Área 53,5 m ²	Piso de concreto de 8cm = Área de piso = 187 m ²	= 53,5 + 187 = 240,5 m ²

REVISÃO PARCIAL DE TELHADO

Revisão do telhado

Considerei a área em cima do refeitório + Bloco de serviços - medido no Cad = 108 m²

Retirada e recolocação de telha cerâmica = 108 m²

Retirada de ripa = 108 m²



Prefeitura Municipal de Itararé
Rua XV de Novembro, 83 - Centro
Itararé (SP) - 18460-007
Telefone: (15) 3532-8000





PREFEITURA DE ITARARÉ

Retirada de caibro = 108 m²

Subcobertura com manta aluminizada = 108 m²

Telha cerâmica = considere a troca de 10% = 10,8 m²

PISO GRANILITE – PÁTIOS COBERTOS

Demolição de piso de concreto

Considera apenas a área do antigo pátio coberto. O da cobertura nova (construção de 2024/2025) não precisará de demolição.

= Área antigo pátio coberto: 310,36 m² x 0,07 = 21,74 m³

Remoção de entulho

= volume demolido = 21,74 m³

Transporte de entulho

= Volume demolido + taxa de empolamento 30% = 21,74 + 30% = 28,26 m³

Compactação do solo

=Área do antigo pátio coberto = 310,36 m²

Lastro de brita

=Área do antigo pátio coberto = 310,36 m²

Tela pop

=Área do antigo pátio coberto = 310,36 m²

Piso de concreto

=Área do antigo pátio coberto = 310,36 m²

Piso granilite

Considera os 2 pátios cobertos (velho e novo)

Área do antigo pátio coberto = 310,36 m²

Área do novo pátio coberto = 240 m²

Soma = 550,36 m²

Rodapé de granilite

Pilares : perímetro 1,8m x 15 pilares = 27 m

Rodapé na área de pátio (descontando vãos das portas)

= 14,4 + 47,52 (-) [0,9+0,8+0,8+1,5+0,8+0,8]

= 61,92 (-) 5,6m = 56,32 m

Subtotal = 27 + 56,32 = 83,32 m

FORRO DE PVC

Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico

Andaime de 1,5 x 1,5m

Critério CDHU: Será medido pela altura de andaime em torre multiplicado pelo período em meses de locação, altura da torre a partir de 2,00 m (m x mês).





PREFEITURA DE ITARARÉ

Para a área do Pátio do Refeitório

Para a extensão de 7m de largura do refeitório são necessários 7m/ 1,5m = ~4,67

= 5 torres por 1 mês = **5mxmês**

Montagem e desmontagem de andaime

Critério CDHU: Será medido pela altura do andaime montado e desmontado, sendo medido 100% na desmontagem (m).

Na prática será montado 1 vez e levado em linha sequencial. Portanto, considere 2 montagens/desmontagem;

02 montagens de andaimes de 1,5m = $2 * 1,5m = 3 m$.

Demolição de forro PVC

(medido pelo Autocad)

Pátio do refeitório = 320 m²

= TOTAL = **320 m²**

Entulho do forro demolido

= 392 m² x 0,01 = **3,2 m³**

Transporte de entulho desse forro

= 3,92 m³ + 30% de taxa de empolamento = **4,16 m³**

Instalação de novo forro de PVC

= mesmo área retirada do velho = **320 m²**

Retirada de luminárias = **14 unidades**

Reinstalação de luminárias = **14 unidades**

PINTURA DE ESTRUTURA DO TELHADO

Esmalte a base de água em madeira

= 260 m² (medido pelo autocad, projeção, beirais com estrutura de madeira)

Casa do caseiro = 13,90 m²

Subtotal = 260 + 13,90 = **273,90m²**

PINTURA EXTERNA

Tinta látex em massa

Muros divisórios:

Extensão da alvenaria: 342 metros

Desconta

(-) Entrada (tijolinhos + grade + portão) = 6,5m

(-) Portão Casa do Zelador = 3m

(-) Portão grande de entrada de carros = 3,60m

(-) Portãozinho perto do reservatório de água = 1,10 m

Subtotal = 342 – (6,5+3+3,60+1,1) = 327,80 m

Área do muro



Prefeitura Municipal de Itararé
Rua XV de Novembro, 83 - Centro
Itararé (SP) - 18460-007
Telefone: (15) 3532-8000





PREFEITURA DE ITARARÉ

327,80m x h média: 2m = 654 m²

654 x 2 faces: 1308 m²

No entanto, a escola fará a pintura interna, então considerarei $1308/2 = 654\text{m}^2$ (PINTURA EXTERNA)

Rampa + escadinha pátio x salas de aula (guarda corpos)

➔ Rampa = 63,82 m²

➔ Escadinha = 18,75 m²

Subtotal: $63,82 + 18,75 = 82,57\text{ m}^2$

Muretinhas do alambrado:

Extensão 74,25m x 0,80m = 59,40 m²

Topo: 74,25 x 0,15m = 11,13 m²

Considere só uma face pois a outra fica tampada com a terra do talude.

Subtotal = $59,40 + 11,13 = 70,53\text{ m}^2$

Pilares retangulares do pátio

Dimensões 0,42 x 0,25.

Perímetro 1,30 x h: 3,20m = 4,16 m²

Subtotal: $15 * 4,16\text{ m}^2 = 62,40\text{ m}^2$

Desconta

(-) Trecho de barrado esmalte h: 1,75m

Perímetro 1,30 x h: 1,75m = 2,27 m²

Subtotal $15 * 2,27\text{ m}^2 = 34,05\text{ m}^2$

Total = $62,40 - 34,05 = 28,35\text{ m}^2$

Abrigo de gás

(Considerando apenas pintura externa)

Dimensões 3,65 x 0,80 x h: 1,85

Perímetro = 8,9 x h: 1,85 = 16,46 m²

(-) Desconta

Portãozinho = $3,65 * 1,85 = 6,75\text{ m}^2$

Subtotal = $16,46 - 6,75 = 9,71\text{ m}^2$

Casa do Caseiro

OBS: Consideramos apenas a pintura externa da casa do caseiro pois a parte interna foi pintada recentemente

Perímetro 25,80 x h: 3,10m = 80 m²

(não há desconto pois não há área de vão menores de 2m²)

Bloco Administrativo

Perímetro 65,80 x h: 3,00m = 197,40 m²

Desconta

(-) 6 janelas de 3,35 x 0,90 = $6 * 3,01 = 18,09\text{ m}^2$

(-) 1 janelas de 3,35 x 0,60 = 2,01 m²

(-) 2 janelas de 1,50 x 0,60 (não conta pois área < de 2m² de vão)

(-) 1 porta de 1,80 x 2,10 = 3,78 m²





PREFEITURA DE ITARARÉ

(-) 1 portas de 90 x 2,10 = 1,89 m²

(-) 2 portas de 80 x 2,10 (não conta pois área < de 2m² de vão)

Subtotal: 197,40 – 25,77 = 171,63 m²

Desconta

(-) Trecho barrado esmalte na parede para o pátio: Perímetro 18,55m x h barrado: 1,75 = 32,46 m²

Subtotal: 171,63 m² - 32,46 = 139,17 m²

Bloco salas de aula

Perímetro 123,85m x h: 3,00 = 371,55 m²

Desconta

(-) 21 janelas de 3,35 x 1,50 = 21 * 5,02 = 105,52 m²

(-) 2 janelas de 2,55 x 1,50 = 2 * 3,82 = 7,64 m²

(-) 1 porta de 3,35 x 2,65 = 8,87 m²

Subtotal = 371,55 - (105,52+7,64+8,87) = 249,52 m²

Bloco de banheiros alunos

Perímetro 34,70 x h: 3,00 = 104,10 m²

Desconta

(-) 2 janelas de 3,35 x 0,60 = 2 * 2,01 = 4,02 m²

(-) 2 portas de 80 * 2,10 (não conta pois área < de 2m² de vão)

Subtotal = 104,10 - (4,02) = 100,08 m²

Desconta

(-) Trecho de barrado esmalte nas paredes para o pátio = 19,50 x h: 1,75m = 34,12 m²

(-) trecho de azulejo no Lavatório coletivo: 5,17 x 1,75m = 9,04 m²

Subtotal = 100,08 – (34,12 + 9,04) = 56,92 m²

Refeitório

Parede que fecha um dos lados

Perímetro 15,60m x h: 3,00= 46,80 m²

Desconta

(-) 2 janelas de 3,35 x 1,50 = 2 * 5,02 = 10,04 m² (pela face interna)

(-) 2 janelas de 3,35 x 1,50 = 2 * 5,02 = 10,04 m² (pela face externa)

Subtotal = 46,80 – (10,04+10,04) = 26,72 m²

Desconta

(-) Trecho de barrado esmalte nas paredes face interna= 7,80 x h: 1,75m = 13,65

Subtotal: 26,72 – 13,65 = 13,07 m²

Bloco Serviços

Perímetro 28,85m x h: 3,00 = 86,55 m²

Desconta

(-) 2 janelas de 1,70 x 0,60 = (não conta pois área < de 2m² de vão)

(-) 1 janelas de 3,35 x 0,60 = 2,01 m²

(-) 1 portas de 80 x 2,10 = (não conta pois área < de 2m² de vão)

(-) 1 porta de 1,40 x 2,50 = 3,50 m²

(-) 1 guichê de 1,80 x 2,15 = 3,87 m²

Subtotal = 86,55 – (2,01+3,50+3,87) = 77,17 m²

Desconta:

(-) Trecho de barrado esmalte nas paredes voltadas para o pátio= 14,02 x h: 1,75 = 24,53 m²

Subtotal: 77,17 – 24,53 m² = 52,64 m²





PREFEITURA DE ITARARÉ

RESUMO:

Muros Divisórios	654
Rampa + escadinha	82,57
Muretinha dos alambrados	70,53
Pilares retangulares do pátio	28,35
Abrigo de gás (perto da Casa da zeladora)	9,71
Casa do Caseiro	80
Bloco Administrativo	139,17
Bloco Salas de Aula	249,52
Bloco Banheiro dos Alunos	56,92
Refeitório	13,07
Bloco Serviços	52,64
TOTAL=	1408,14 m ²

Emboço:

Para pequenos ajustes (destacamento de placas em muros) = ~3m²

Reboço:

Idem ao emboço: 3m²

PINTURA INTERNA

Pintura tinta látex

(Ver planilha Excel detalhada)

Paredes:

Bloco Administrativo = 386,89 m²

Bloco Salas de Aula = 597,46 m²

Bloco Banheiro dos alunos = 30,26 m²

Bloco Serviços = 64,95 m²

Subtotal: 1.079,56 m²

Tetos = 915,47 m²

TOTAL = 1.079,56 m² + 915,47 = 1995,03m²

BARRADO DE ESMALTE AMB. EXTERNO E INTERNO

PAREDES EXTERNAS H DO BARRADO = 1,75M

PAREDES INTERNAS DO BLOCO SALAS DE AULA H= 1,20

PAREDES DO HALL DA ADMINISTRAÇÃO H= 1,2

Raspagem

(Nas partes de pintura esmalte antiga– estão com várias demãos.)

Barrado nas Paredes externas

Bloco Administrativo = per. 18.55 x h: 1,75m = 32,46 m²





PREFEITURA DE ITARARÉ

Bloco Banheiro dos Alunos = per. $(9,75+9,75) \times h$ barrado: $1,75m = \underline{34,12 \text{ m}^2}$

Refeitório = per. $7,80m \times h$: $1,75m = \underline{13,65 \text{ m}^2}$

Bloco de Serviços = per. $14,02 \times h$: $1,75 = \underline{24,53 \text{ m}^2}$

Pilares redondos da entrada principal = comp. circunferência $0,20m \times h$: $3m = 0,6 \text{ m}^2$
8 pilares: $8 \times 0,6 = \underline{4,8 \text{ m}^2}$

Pilares Retangulares do pátio 15 unidades de $(0,40 \times 0,25)$

Perímetro $1,30 \times h$: $1,75m = 2,27 \text{ m}^2$

Subtotal $15 \times 2,27 \text{ m}^2 = \underline{34,05 \text{ m}^2}$

Peitorial das janelas (larg $0,15$, laterais $0,08$) - descascando

Janela de $3,35 = (\text{peitoril de } 3,35 \times 0,15) + [(0,15+ 3,35+0,15) \times 0,08] = 0,79 \text{ m}^2 \times 27 \text{ un} = 21,33 \text{ m}^2$

Janela de $1,65 = (\text{peitoril de } 1,65 \times 0,15) + [(0,15+ 1,65+0,15) \times 0,08] = 0,39 \text{ m}^2 \times 2 \text{ un} = 2,39 \text{ m}^2$

Janela de $2,55 = (\text{peitoril de } 2,55 \times 0,15) + [(0,15+ 2,55+0,15) \times 0,08] = 0,60 \text{ m}^2 \times 2 \text{ un} = 1,20 \text{ m}^2$

Subtotal $= 21,33 + 2,39 + 1,2 = \underline{24,92 \text{ m}^2}$

Barrado nas Paredes internas (ver tabela de memória de cálculo)

Bloco Administrativo = $63,50 \text{ m}^2$

Bloco Salas de Aula = $479,59 \text{ m}^2$

RESUMO:

Barrado nas paredes externas	
Bloco Administrativo h: 1,75	32,46
Bloco banheiro dos alunos h: 1,75	34,12
Refeitório h: 1,75	13,65
Bloco de Serviços h: 1,75	24,53
Pilares redondos da entrada principal (h: 3m)	4,8
Pilares retangulares do pátio h: 1,75	34,05
Peitoril descascando nas janelas	24,92
Barrado nas paredes internas	
Bloco Administrativo h: 1,20	63,50
Bloco salas de Aula h: 1,20	479,59
TOTAL=	711,62 m²

Pintura Esmalte em massa (paredes)

Idem área de raspagem = **711,62 m²**

PINTURA DE PORTAS E ESQUADRIAS

Esmalte em superfície metálica

(Ver planilha memorial detalhada)





PREFEITURA DE ITARARÉ

33.11.050 Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo

1) Será medido por área de superfície preparada e pintada (m²):

a) Em caixilhos vazados, grades ou gradis de ferro, pela área da peça ou projeção do conjunto, no plano vertical ou horizontal, considerada uma só vez, acrescentando-se, mais uma vez, as áreas de vedação superiores a 15% da área inicial;

b) Em portas de ferro onduladas e articuladas de enrolar, portas e caixilhos chapeados, grades articuladas de enrolar e portas pantográficas, pela área da peça multiplicada por 2,5 (dois e meio);

Conforme critério CPOS:

VAZADAS: $178,64 + 15\% = 205,44 \text{ m}^2$

CHAPADAS: $25,29 (*2,5) = 63,23 \text{ m}^2$

GRADE: $31,47 + 15\% = 36,19 \text{ m}^2$

ENROLAR: $3,87 (*2,5) = 9,68 \text{ m}^2$

TOTAL = **314,53 m²**

Esmalte em superfície de madeira

(Ver planilha memorial detalhada)

33.12.011 Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo

1) Será medido por área de superfície preparada e pintada (m²):

a) Em portas, portões, guichês com batente, pela área da peça multiplicada por 3 (três).

Portas = $47,60 \text{ m}^2$

Conforme Critério CPOS: $50,96 * 3 = 152,88 \text{ m}^2$

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Corrimão duplo – CANCELADO POR ENQUANTO

→ Rampa (pátio x salas de aula)

Extensão corrimão lado direito: 10,35

Extensão corrimão lado esquerdo: 10,35

Extensão corredor patamar: 3,05

Extensão corrimão do meio = 17,30

Subtotal : 41,05m

→ Escadinha (pátio x salas de aula)

Extensão corrimão lado direito: 2,30 m

Extensão corrimão lado esquerdo: 2,30m

Subtotal : 4,60m

→ Rampa Acesso principal

Lado direito: 9,15m

Lado esquerdo: 9,15 m

Subtotal: 18,30 m

TOTAL: $41,05 + 4,60 + 18,30 = 63,95\text{m}$

Pintura do corrimão existente (Rampa para a quadra)

Quantitativo conforme planilha de construção desses corrimãos para a rampa em 2018 (arquivos SEDEM)

Utilizei o Critério CPOS

d) Em tubulações, considerando-se os coeficientes, abaixo, multiplicados pela área da face externa





PREFEITURA DE ITARARÉ

da tubulação:

DIÂMETRO - COEFICIENTE / DIÂMETRO - COEFICIENTE

Até 2" - 2,54 / De 8" a 9" - 1,69

0,21

Extensão 77,40m . diâmetro de 4cm: Área da face= 0,125 m² x Fator CPOS 1,69 = 0,21

Portanto 77,40 m x 0,21 = 16,25 m²

Pintura de Lousa - **CANCELADO POR ENQUANTO**

5,10m * 1,40h = 7,14m² (lousa) * 10 salas (8 salas de aula + 1 de vídeo + biblioteca) = 71,40 m²

Pintura esmalte em madeira – lousas - **CANCELADO POR ENQUANTO**

18,10m * 0,12 = 2,17m² (moldura madeira) * 10 lousas = 21,70 m²

Bate carteira

Soma dos perímetros das salas descontadas as portas = 292,61 m

(Ver planilha de memória de cálculo detalhada)

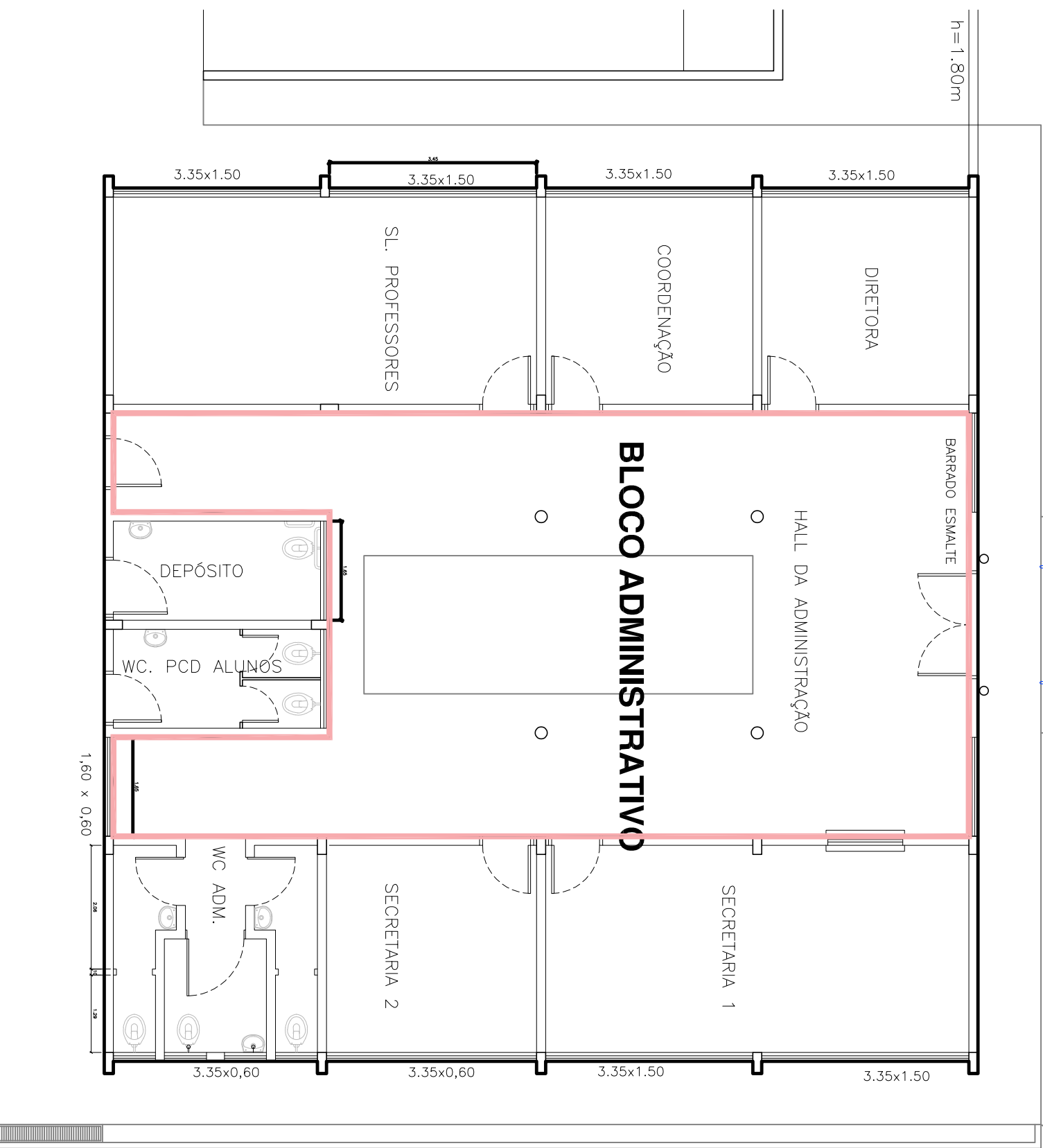
Limpeza de obra (superfícies sujeiras de tinta)

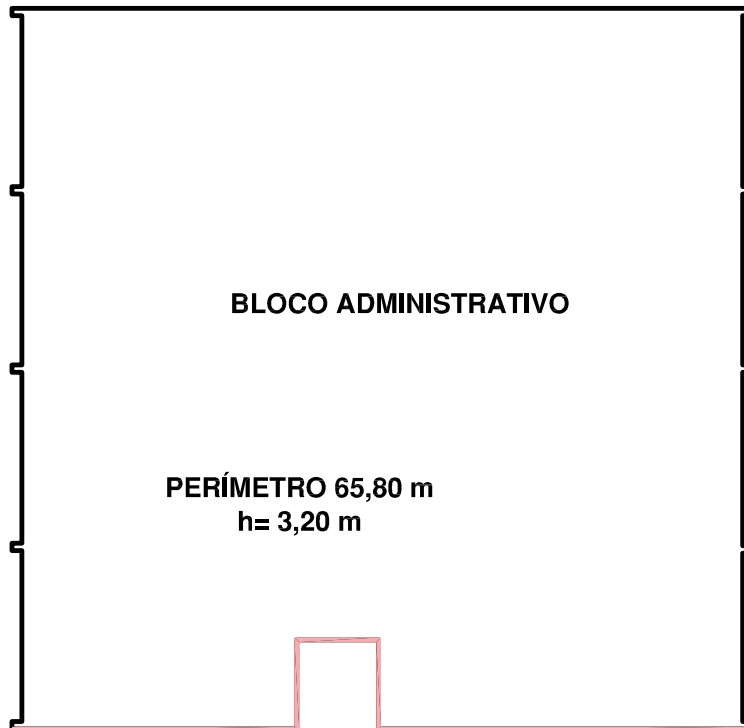
= área interna dos cômodos que serão pintados = área de tetos= 915,47 m²

Luciana Lepe Tonaki
Arquiteta e Urbanista
CAU A844136



Croqui indicativo das paredes com barrado esmalte.

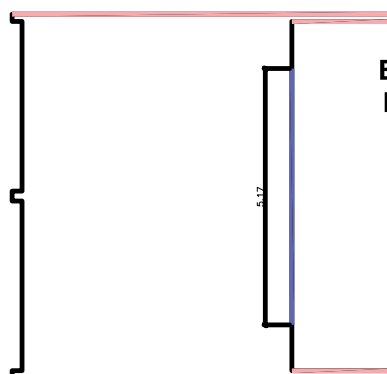




BLOCO ADMINISTRATIVO

PERÍMETRO 65,80 m
h= 3,20 m

perímetro 18,55
barrado esmalte h: 1,75



BLOCO BANH. ALUNOS

PERÍMETRO 34,70 m

h= 3,00 m

área de azulejo no lavatório: 5,17m x h: 1,75

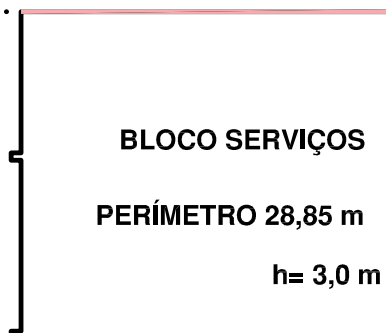
barrado esmalte perímetro 19,50 x h: 1,75



REFEITÓRIO

PERÍMETRO 15,60 m h= 3,00 m

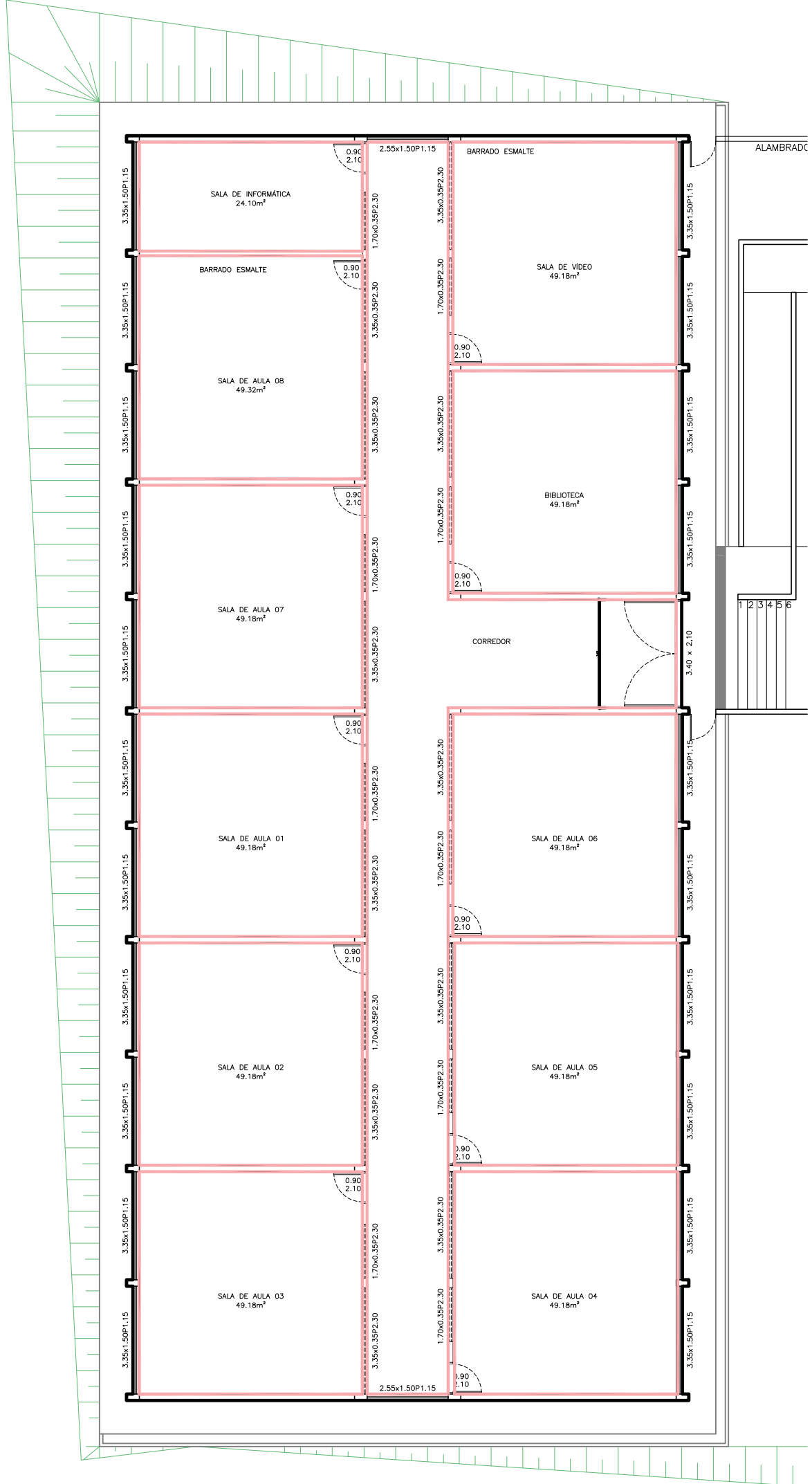
barrado esmalte perímetro 7,8 x h: 1,75



BLOCO SERVIÇOS

PERÍMETRO 28,85 m

h= 3,0 m



PORTAS E ESQUADRIAS - Prof. Juracy Martins 23.01.2025

	PINTURA INTERNA LÁTEX								BARRADO ESMALTE		
	Área	Perímetro	Pé direito	H látex	Pintura látex per. x P.D. (m²)	Descontos	TOTAL		H barrado esmalte	Barrado esmalte per. x h: 1,20	Não há desconto vão maior q 2 m²
			total 3m								
BLOCO ADMINISTRAÇÃO											
Diretora	11,9	13,8		3	41,4	3,01	38,39		0	0	0
Coordenação	11,9	13,8		3	41,4	3,01	38,39		0	0	0
Sala dos prof.	24,32	21		3	63	6,02	56,98		0	0	0
Secretaria 1	24,32	21		3	63	6,02	56,98		0	0	0
Secretaria 2	12,07	13,9		3	41,7	3,01	38,69		0	0	0
Banh. Adm F	2,9	9		1	9	0	9		0	0	0
Banh. Adm M	2,9	9		1	9	0	9		0	0	0
Banh Adm PCD	3,21	7,18		1	7,18	0	7,18		0	0	0
Depósito	5,69	10,2		3	30,6	0	30,6		0	0	0
Banh. PCD alunos	5,69	10,2		1	10,2	0	10,2		0	0	0
Circulação	88,52	52,92		1,8	95,256	3,78	91,48		1,2	63,50	63,50
						TOTAL	386,89			TOTAL	63,50
	Área	Perímetro	Pé direito	H látex	Pintura látex per. x P.D. (m²)	Descontos	TOTAL		H barrado esmalte	Barrado esmalte per. x h: 1,20	TOTAL Barrado com desconto
			total 3m								
BLOCOS SALAS DE AULA											
Sala de informática	24,1	20,91		1,8	37,64	5,02	32,62		1,20	25,09	25,09
Sala de vídeo	49,17	28,05		1,8	50,49	10,04	40,45		1,20	33,66	33,66
Biblioteca	49,17	28,05		1,8	50,49	10,04	40,45		1,20	33,66	33,66
Sala de aula 1	49,17	28,05		1,8	50,49	10,04	40,45		1,20	33,66	33,66
Sala de aula 2	49,17	28,05		1,8	50,49	10,04	40,45		1,20	33,66	33,66
Sala de aula 3	49,17	28,05		1,8	50,49	10,04	40,45		1,20	33,66	33,66
Sala de aula 4	49,17	28,05		1,8	50,49	10,04	40,45		1,20	33,66	33,66
Sala de aula 5	49,17	28,05		1,8	50,49	10,04	40,45		1,20	33,66	33,66
Sala de aula 6	49,17	28,05		1,8	50,49	10,04	40,45		1,20	33,66	33,66
Sala de aula 7	49,17	28,05		1,8	50,49	10,04	40,45		1,20	33,66	33,66
Sala de aula 8	49,17	28,05		1,8	50,49	10,04	40,45		1,20	33,66	33,66
Circulação	127,86	98,25		1,8	176,85	16,51	160,34		1,20	117,90	117,90
						TOTAL	597,46			TOTAL	479,59
	Área	Perímetro	Pé direito	H látex	Pintura látex per. x P.D. (m²)	Descontos	TOTAL		H barrado esmalte	Barrado esmalte per. x	TOTAL Barrado com desconto
			total 3m								
BLOCO BANH. ALUNOS									não há barrado		
Banheiro Masculino	17,63	17,14		1	17,14	2,01	15,13				
Banheiro Feminino	17,63	17,14		1	17,14	2,01	15,13				
							30,26				

	Área	Perímetro	Pé direito	H látex	Pintura látex per. x P.D. (m²)	Descontos	TOTAL		H barrado esmalte	Barrado esmalte per. x	TOTAL Barrado com desconto
			total 3m								
BLOCO SERVIÇOS									não há barrado		
Cozinha (ceramico tudo)	23,96	19,65									
Lavanderia	7,42	12,3		1	12,3	0	12,3				
Despensa	11,75	17,55		3	52,65	0	52,65				
							64,95				

BATE CARTEIRA				
	Área	Perímetro	Descontos	TOTAL
			(portas)	(m)
BLOCOS SALAS DE AULA				
Sala de informática	24,1	20,91	0,8	20,11
Sala de vídeo	49,17	28,05	0,8	27,25
Biblioteca	49,17	28,05	0,8	27,25
Sala de aula 1	49,17	28,05	0,8	27,25
Sala de aula 2	49,17	28,05	0,8	27,25
Sala de aula 3	49,17	28,05	0,8	27,25
Sala de aula 4	49,17	28,05	0,8	27,25
Sala de aula 5	49,17	28,05	0,8	27,25
Sala de aula 6	49,17	28,05	0,8	27,25
Sala de aula 7	49,17	28,05	0,8	27,25
Sala de aula 8	49,17	28,05	0,8	27,25
			TOTAL	292,61

23.01.2025

[illegible]

MUROS											
Portão de acesso de carro - metálico	3,6	1,8	6,48	1	6,48	CHAPEADA		6,48			
Portão de acesso Casa do Zelador - metálico	3	1,8	5,4	1	5,4	CHAPEADA		5,4			
Portãozinho próximo ao padrão da quadra - metálico	1,1	2,1	2,31	1	2,31	CHAPEADA		2,31			
CASA DO CASEIRO											
Porta 80 madeira	0,8	2,1	1,68	2	3,36						3,36
Janela metálica veneziana	1,2	1	1,2	2	2,4	VENEZIANA		2,4			
Janela metálica de abrir	0,9	1	0,9	1	0,9	VAZADA	0,9				
janela metálica basculante	0,6	0,6	0,36	1	0,36	VAZADA	0,36				
						TOTAL	178,64	25,29	31,4725	3,87	50,96
						TOTAL APÓS CRITÉRIO CPOS	205,44	63,23	36,19	9,68	152,88

Critério CPOS

33.12.011 - Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo

1) Será medido por área de superfície preparada e pintada (m²):

a) Em portas, portões, guichês com batente, pela área da peça multiplicada por 3 (três).

33.11.050 Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo

1) Será medido por área de superfície preparada e pintada (m²):

a) Em caixilhos vazados, grades ou gradis de ferro, pela área da peça ou projeção do conjunto, no plano vertical ou horizontal, considerada uma só vez, acrescentando-se, mais uma vez, as áreas de vedação superiores a 15% da área inicial;

b) Em portas de ferro onduladas e articuladas de enrolar, portas e caixilhos chapeados, grades articuladas de enrolar e portas pantográficas, pela área da peça multiplicada por 2,5 (dois e meio);

c) Em caixilhos com batentes ou contramarcos metálicos, com venezianas ou persianas, pela área da peça multiplicada por 5 (cinco);