



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARARÉ**  
 Secretaria de Desenvolvimento Municipal  
 Coordenadoria de Engenharia e Obras  
 CNPJ: 46.634.390/0001-52  
 Rua XV de Novembro, nº 83 - Centro  
 Telefone: (15) 3532-8000 / e-mail: engenharia@itarare.sp.gov.br

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE COMBATE E PREVENÇÃO A INCÊNDIO - CENTRO PAULA SOUZA**

<b>CONTRATANTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARARÉ	<b>DATA:</b>	JAN / 2023
<b>OBJETO:</b>	MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE COMBATE E PREVENÇÃO A INCÊNDIO - CENTRO PAULA SOUZA	<b>BDI:</b>	23,00%
<b>LOCAL:</b>	RUA CAMPOS SALLES, Nº 1320, CENTRO - ITARARÉ-SP	<b>VALOR:</b>	R\$ 16.874,38

CÓD.	ITEM	CUSTO C/ BDI	%	MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE COMBATE E PREVENÇÃO A INCÊNDIO	R\$ 16.874,38	100,00%	50,00%	R\$ 8.437,19	50,00%	R\$ 8.437,19				
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 16.874,38</b>	<b>100,00%</b>	<b>50,00%</b>	<b>R\$ 8.437,19</b>	<b>50,00%</b>	<b>R\$ 8.437,19</b>				
<b>ACUMULADO</b>				<b>50,00%</b>	<b>R\$ 8.437,19</b>	<b>#####</b>	<b>R\$ 16.874,38</b>				

**WILHEN CARMELO SALLES KUCHTA**  
 ENGENHEIRO CIVIL / CREA-SP 5070204438  
 ART: 28027230230068977



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARARÉ**  
 Secretária de Desenvolvimento Municipal  
 Coordenadoria de Engenharia e Obras  
 CNPJ: 46.634.390/0001-52  
 Rua XV de Novembro, nº 83 - Centro  
 Telefone: (15) 3532-8000 / e-mail: engenharia@itarare.sp.gov.br

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE COMBATE E PREVENÇÃO A INCÊNDIO - CENTRO PAULA SOUZA**

<b>CONTRATANTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARARÉ	<b>DATA:</b>	JAN / 2023
<b>OBJETO:</b>	MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE COMBATE E PREVENÇÃO A INCÊNDIO - CENTRO PAULA SOUZA	<b>BDI:</b>	23,00%
<b>LOCAL:</b>	RUA CAMPOS SALLES, Nº 1320, CENTRO - ITARARÉ-SP	<b>VALOR:</b>	R\$ 16.874,38

Orçamento: Reservatório metálico tubular, capacidade de 10.000 l, incluindo pintura interna e externa, transporte, içamento e ancoragem na base					
Orçamento	Empresa	CNPJ	E-mail	Valor (R\$)	Valor Mínimo (R\$)
1	B&M Extintores	35.258.176/0001-22	-	R\$ 13.719,01	
2	Kauan Antunes Correa - ME	22.724.226/0001-78	combateextintores@hotmail.com	R\$ 17.280,00	R\$ 13.719,01
3	Extinpag - Tecnologia contra incêndios	35.148.044/0001-48	gerente@extinpag.com.br	R\$ 17.834,71	

**WILHEN CARMELO SALLES KUCHTA**  
 ENGENHEIRO CIVIL / CREA-SP 5070204438

## Composição do BDI



### PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARARÉ SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL

#### DEMONSTRATIVO DE COMPOSIÇÃO DO BDI (acórdão 2622/2013-TCU-Plenário)

**Objeto:** Manutenção Do Sistema de Combate e Prevenção a Incêndio - Centro Paula Souza

**Local:** Rua Campos Salles, nº 1320, Centro - Itararé-SP

**Data:** 01/2023

CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFICAÇÕES		INCIDÊNCIAS ACEITAS		
ITENS COMPONENTES DO BDI	INCIDÊNCIA ADOTADA [1]	Min.	Méd.	Máx.
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	3,00%	4,00%	5,50%
LUCRO	6,62%	6,16%	7,40%	8,96%
DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%	0,59%	1,23%	1,39%
SEGUROS E GARANTIAS	0,80%	0,80%	0,80%	1,00%
RISCOS	0,97%	0,97%	1,27%	1,27%
TRIBUTOS	8,65%	Conforme Legislação		
PIS	0,65%			
COFINS	3,00%			
ISS	5,00%	Conforme legislação municipal		
[2] Desoneração (2%)		0% OU 2%		
<b>[2] BDI ADOTADO</b>	<b>23,00%</b>	22,95%	24,79%	27,80%
[1] Preencher células em amarelo				
[2] Obras orçadas SEM desoneração deverão adotar índice 0,00% neste item e intervalo de BDI adotado conforme LIMITES do quadro ao lado		20,34%	22,12%	25,00%

Declaramos sob pena da Lei que a alternativa adotada pela Prefeitura do Município de Itararé/SP é SEM Desoneração e que esta é a mais vantajosa para a Administração Pública.

**WILHEN CARMELO SALLES KUCHTA**  
ENGENHEIRO CIVIL / CREA-SP 5070204438



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **IDENTIFICAÇÃO**

**PROPRIETÁRIO:** Prefeitura Municipal de Itararé

**OBRA:** Manutenção Do Sistema de Combate e Prevenção a Incêndio - Centro Paula Souza

**ENDEREÇO:** Rua Campos Salles, nº 1320, Centro – Itararé-SP

**CIDADE:** Itararé - SP

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:** Wilhen Carmelo Salles Kuchta

**ENGENHEIRO CIVIL:** CREA-SP 5070204438

**1.0. DO PROJETO:** A intervenção proposta consiste na implantação de plano simplificado de prevenção e proteção contra incêndio na Centro Paula Souza, conforme projeto aprovado junto ao Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo.

### **2.0. CONVENÇÕES**

A obra será edificada de acordo com as especificações que se seguem, dentro das normas da ABNT, obedecendo aos projetos arquitetônicos, projetos complementares e ao presente memorial descritivo. Deverão ser fornecidos todos os equipamentos e ferramentas adequadas de modo a garantir o bom desempenho da obra. A obra deverá ser suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e a higiene dos operários, de acordo com as normas de segurança do trabalho. A contratada deverá isolar e sinalizar as áreas de intervenção, durante a execução dos trabalhos. A obra deverá estar permanentemente mantida limpa.

### **3.0. EXTINTORES E ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA**

Para a instalação das luminárias de emergência foram previstos a execução de pontos de iluminação. Os extintores serão instalados em quantidade, tipo e locais indicados em projeto. Também será executada a pintura de piso visando a sinalização dos extintores.

### **4.0. SINALIZAÇÃO DE PLACAS**

Serão instaladas placas, de acordo com os padrões, das medidas de prevenção, indicação de saída e de advertência.

### **5.0. COMPLEMENTOS**

Após a finalização dos serviços de instalação, e com as medidas em perfeito funcionamento a Contratada emitirá os laudos, os relatórios e o treinamento da brigada de incêndio com emissão do atestado, itens necessários para a obtenção do CLCB da edificação.

Itararé, 13 de janeiro de 2023.

**Wilhen Carmelo Salles Kuchta**  
Engenheiro Civil / CREA-SP 5070204438



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARARÉ**  
 Secretaria de Desenvolvimento Municipal  
 Coordenadoria de Engenharia e Obras  
 CNPJ: 46.634.390/0001-52  
 Rua XV de Novembro, nº 83 - Centro  
 Telefone: (15) 3532-8000 / e-mail: engenharia@itarare.sp.gov.br

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE COMBATE E PREVENÇÃO A INCÊNDIO - CENTRO PAULA SOUZA**

<b>CONTRATANTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARARÉ	<b>DATA:</b>	JAN / 2023
<b>OBJETO:</b>	MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE COMBATE E PREVENÇÃO A INCÊNDIO - CENTRO PAULA SOUZA	<b>BDI:</b>	23,00%
<b>LOCAL:</b>	RUA CAMPOS SALLES, Nº 1320, CENTRO - ITARARÉ-SP	<b>VALOR:</b>	R\$ 16.874,38

ITEM	CÓDIGO	BASE	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	CUSTO UNIT	PREÇO UNIT	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
1.0	-	ORÇAMENTO	MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE COMBATE E PREVENÇÃO A INCÊNDIO	UN.	1,00	R\$ 13.719,01	R\$ 16.874,38	R\$ 16.874,38	100,00%
<b>TOTAL ITEM 1.0</b>								<b>R\$ 16.874,38</b>	<b>100,00%</b>
<b>TOTAL</b>								<b>R\$16.874,38</b>	<b>100,00%</b>

<b>REFERÊNCIAS</b>	
--------------------	--

ITARARÉ, 13 DE JANEIRO DE 2023

**WILHEN CARMELO SALLES KUCHTA**  
 ENGENHEIRO CIVIL / CREA-SP 5070204438  
 ART: 28027230230068977