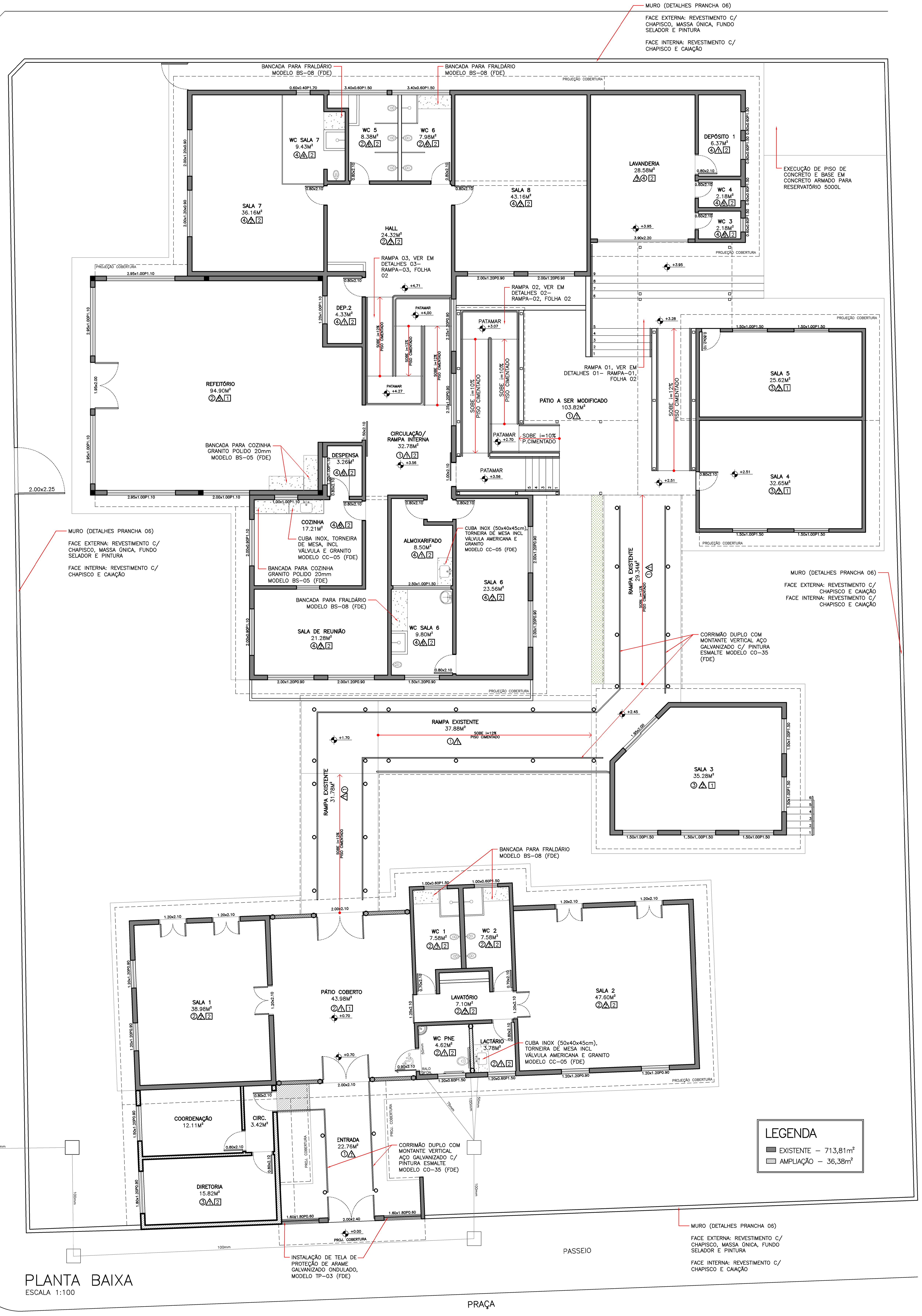


PLANTA BAIXA
ESCALA 1:100

SERVIÇOS/ EXECUÇÕES

MURO
1. DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA, POSTES E GRADES DE ALAMBRADO;
2. EXECUÇÃO DE MURO DE FECHAMENTO COM BLOCO DE CONCRETO, INCLUINDO REFORÇOS E REVESTIMENTOS;
3. INSTALAÇÃO DE PORTÃO DE FERRO COM FECHADURA ELÉTRICA NA ENTRADA EXTERNA PARA REFEITÓRIO;

AMPLIAÇÃO (COORDENAÇÃO E DIRETORIA)
1. CONSTRUÇÃO DE NOVO BLOCO ADMINISTRATIVO, COM DUAS SALAS, INCLUINDO INFRAESTRUTURA, ALVENARIA, COBERTURA, PISO, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, INSTALAÇÕES DE ESQUADRIAS, REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS NECESSÁRIOS;

ENTRADA
1. SUBSTITUIÇÃO DE GRADES DE FERRO;
2. INSTALAÇÃO DE GUARDA–CORPO E GUARDA–CORPO COM CORRIMÃO;
3. REPARO E PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (GRADES E PORTÃO);
4. EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO;
5. PINTURA DE ALVENARIA INCLUINDO RETOQUES DE MASSA NIVELADORA;

PÁTIO COBERTO
1. EXECUÇÃO DE MURETA DE ALVENARIA h=1,10m;
2. INSTALAÇÃO DE GRADIL METÁLICO PARA FECHAMENTO DE VÃO ENTRE MURETA DE ALVENARIA NOVA E VIGA EXISTENTE;
3. INSTALAÇÃO DE PORTÕES DE FERRO;
4. INSTALAÇÃO DE FORRO EM RÉGUAS DE PVC SEGUINDO A INCLINAÇÃO EXISTENTE;
5. EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO E PINTURA DE ALVENARIAS E PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS;

SALA 1
1. DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA E REQUADRO DE VÃO PARA INSTALAÇÃO DE 02 JANELAS NOVAS;
2. RETIRADA DE 02 JANELAS E FECHAMENTO DE VÃO NA DIVISA COM BLOCO NOVO DE COORDENAÇÃO/DIRETORIA;
3. EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO E PINTURA GERAL INTERNA E PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS;

LAVATÓRIO
1. DIMINUIÇÃO DE ALTURA DE LAVATÓRIO;
2. ABAIXAR PONTOS DE TORNEIRA E READEQUAR HIDRÁULICA;
3. INSTALAR TORNEIRAS NOVAS;
4. RETIRAR REVESTIMENTO CERÂMICO DAS PAREDES E DO LAVATÓRIO E EXECUTAR NOVO EM AZULEJO;
5. EXECUÇÃO DE PINTURA GERAL INTERNA;

BANHEIRO 1
1. REFAZER PISO EM GRANILITE;
2. TROCAR PORTAS DE MADEIRA, FECHADURAS, VASOS SANITÁRIOS, CANOPLAS P/ VÁLVULAS DE DESCARGA;
3. EXECUÇÃO DE BANCADA DE CHUVEIRO E FRALDÁRIO COM PRATELEIRAS EM GRANITO;
4. RETIRAR REVESTIMENTO CERÂMICO DAS PAREDES E EXECUTAR NOVO EM AZULEJO;
5. EXECUÇÃO DE PINTURA GERAL INTERNA E PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA;

BANHEIRO 2
1. REFAZER PISO EM GRANILITE;
2. TROCAR PORTAS DE MADEIRA, FECHADURAS, VASOS SANITÁRIOS E CANOPLAS P/ VÁLVULAS DE DESCARGA;
3. EMBUTIR TUBULAÇÃO HIDRÁULICA APARENTE;
4. RETIRAR REVESTIMENTO CERÂMICO DAS PAREDES E EXECUTAR NOVO EM AZULEJO;
5. INSTALAÇÃO DE BANCADA PARA FRALDÁRIO COM PRATELEIRAS EM GRANITO;
6. EXECUÇÃO DE PINTURA GERAL INTERNA E PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA;

BANHEIRO PNE E LACTÁRIO
1. RETIRAR PORTA E JANELA;
2. DEMOLIR ALVENARIA PARA INSTALAR PORTA COMPLETA PADRÃO BANHEIRO PNE E PORTA COMPLETA PARA LACTÁRIO E 02 NOVAS JANELAS;
4. DEMOLIÇÃO DE PISO E CONTRAPISO E POSTERIOR EXECUÇÃO DE PISO EM GRANILITE
5. CONSTRUÇÃO DE PAREDE DE VEDAÇÃO ENTRE OS AMBIENTES NOVOS;
6. READEQUAÇÃO PARA BANHEIRO E LACTÁRIO COM INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ELÉTRICA NECESSÁRIAS;
7. EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO E PINTURA GERAL INTERNA E PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS;
8. INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS NECESSÁRIOS;

SALA 2
1. EXECUÇÃO DE PINTURA GERAL INTERNA E PINTURA DE ESQUADRIAS;

SALA 3
1. TROCA DE FORRO DE PVC INTERNO;
2. INSTALAÇÃO DE BEIRAL EM RÉGUAS DE PVC;
3. SUBSTITUIÇÃO DE CONDUTORES VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS;
4. INSTALAÇÃO DE GRADES NAS JANELAS;
5. PINTURA GERAL INTERNA;
6. PÍNTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS;

RAMPA EXISTENTE
1. TROCA DA COBERTURA DE POLICARBONATO POR TELHA TRAPEZOIDAL;
2. SUBSTITUIÇÃO DE ESTRUTURA DE METALON POR ESTRUTURA METÁLICA;
3. INSTALAÇÃO DE CORRIMÃO DUPLO NOS DOIS LADOS DA RAMPA;
4. PINTURA DE GUARDA–CORPO E GRADIL EXISTENTE E PILARES DE PVC;

PÁTIO (A SER MODIFICADO)
1. RETIRADA DA COBERTURA DE TELHAS CERÂMICAS E ESTRUTURAS DE MADEIRA;
2. DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO E CORTE DE TERRENO PARA EXECUÇÃO DE RAMPA–01 E RAMPA–02;
3. RECONSTRUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM DRENAGENS;
4. COBERTURA METÁLICA COM ESTRUTURA METÁLICA;

SALA 4
1. DEMOLIÇÃO E FECHAMENTO DE ALVENARIA PARA MUDANÇA DE LOCAL DA PORTA;
2. DEMOLIÇÃO DE PISO E RODAPÉ CERÂMICO PARA EXECUÇÃO DE NOVO PISO CERÂMICO;
3. SUBSTITUIÇÃO DE FORRO DE MADEIRA DO BEIRAL E FORRO INTERNO POR RÉGUAS DE PVC; E SUBSTITUIÇÃO DE TESTEIRAS;
4. EXECUÇÃO DE PLATIBANDA DE ALVENARIA COM CALHA GALVANIZADA;
5. INSTALAÇÃO DE GRADES FIXADAS DAS JANELAS E PORTÃO DE FERRO NAS PORTAS DE MADEIRA;
6. EXECUÇÃO DE REVESTIMENTOS E PINTURA GERAL INTERNA, PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA;

SALA 5
1. DEMOLIÇÃO E FECHAMENTO DE ALVENARIA PARA MUDANÇA DE LOCAL DA PORTA;
2. DEMOLIÇÃO DE PISO E RODAPÉ CERÂMICO PARA EXECUÇÃO DE NOVO PISO CERÂMICO;
3. SUBSTITUIÇÃO DE FORRO DE MADEIRA DO BEIRAL POR RÉGUAS DE PVC;
4. SUBSTITUIÇÃO DO FORRO INTERNO POR NOVO FORRO EM RÉGUAS DE PVC;
3. SUBSTITUIÇÃO DE CONDUTORES VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS E TESTEIRAS DE MADEIRA;
4. INSTALAÇÃO DE GRADES FIXADAS DAS JANELAS E DE PORTÃO DE FERRO NAS PORTAS DE MADEIRA;
5. EXECUÇÃO DE REVESTIMENTOS E PINTURA GERAL INTERNA, PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA;

LAVANDERIA
1. TROCAR 02 TANQUES E TORNEIRAS;
2. PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS;
3. PINTURA GERAL INTERNA;

BANHEIRO 3 E BANHEIRO 4
1. TROCAR PORTAS DE MADEIRA;
2. TROCAR CANOPLAS PARA VÁLVULAS DE DESCARGA;
3. RECOMPOSIÇÃO DE AZULEJOS DANIFICADOS;

DEPÓSITO 1
1. TROCAR PORTA DE MADEIRA;
2. PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS;
3. PINTURA GERAL INTERNA;

CIRCULAÇÃO/ RAMPA INTERNA
1. RETIRADA DE PORTA DE MADEIRA E DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA AUMENTO DA LARGURA DO VÃO;
2. DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO (RAMPA) E CORTE/ATERRO PARA EXECUÇÃO DE RAMPA–03
3. INSTALAÇÃO DE CORRIMÃOS DUPLOS E GUARDA–CORPO COM GRADIL;
4. INSTALAÇÃO DE PORTA DE ENTRADA

ALMOXARIFADO
1. ADEQUAR PARA LACTÁRIO;
2. TROCAR PORTA DE MADEIRA;
3. EXECUÇÃO DE PONTO DE ÁGUA E ESGOTO;
4. INSTALAÇÃO DE BANCADA DE GRANITO COM CUBA INOX E ACESSÓRIOS;
5. EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO DE PAREDES COM AZULEJO;
6. PINTURA GERAL INTERNA;
7. PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS;

SALA 6
1. TROCA DE PORTA DE MADEIRA COMPLETA;
2. PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA;
3. PINTURA GERAL INTERNA;

BANHEIRO SALA 6
1. TROCAR PORTA DE MADEIRA;
2. RETIRAR REVESTIMENTO CERÂMICO DAS PAREDES E EXECUTAR NOVO EM AZULEJO;
3. DEMOLIÇÃO DE BANCADAS EM ALVENARIA;
4. INSTALAÇÃO DE BANCADAS PARA FRALDÁRIO COM PRATELEIRAS EM GRANITO;
5. PINTURA GERAL INTERNA;
6. PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS;
7. FECHAMENTO DE PONTOS E ÁGUA E ADEQUAÇÃO E INSTALAÇÃO DE LOUÇAS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS;

SALA DE REUNIÕES
1. PINTURA DE ESQUADRIAS DE MADEIRA E METÁLICAS;
2. PINTURA GERAL INTERNA;

COZINHA
1. DEMOLIÇÃO DE BANCADAS DE ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE BANCADA PARA COZINHA E CUBA INOX E GRANITO;
2. RETIRADA DE REVESTIMENTO CERÂMICO DAS PAREDES E EXECUTAR NOVO EM AZULEJO;
3. RECOMPOSIÇÃO E REPARO DE REVESTIMENTO DE LAJE;
4. TROCAR PORTAS DE MADEIRA;
5. INSTALAÇÃO DE COIFA/EXAUSTOR;
6. PINTURA GERAL INTERNA;
7. PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA;

DESPENSA
1. INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR MODELO VENTOKIT;
2. TROCAR PORTA DE MADEIRA;
3. SUBSTITUIR PRATELEIRAS DE MADEIRA POR PRATELEIRAS EM GRANILITE;
4. EXECUTAR REVESTIMENTO EM AZULEJO NAS PAREDES;
5. PINTURA GERAL INTERNA;
6. PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA;

REFEITÓRIO
1. SUBSTITUIÇÃO DE TODA COBERTURA METÁLICA E INSTALAÇÃO DE CALHAS;
2. SUBSTITUIÇÃO DE CONDUTORES VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS;
3. REPARAR E CORRIGIR FISSURAS NAS PAREDES;
4. SUBSTITUIR PISO CERÂMICO POR PISO EM GRANILITE;
5. INSTALAÇÃO DE BANCADAS DE GRANITO;
6. INSTALAÇÃO DE GRADES DE FERRO FIXADAS NAS JANELAS;
7. PINTURA GERAL INTERNA;
8. PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICA;
9. ADEQUAÇÕES DE PISO EXTERNO E SISTEMA DE DRENAGENS;

DEPÓSITO 2
1. TROCAR PORTA DE MADEIRA;
2. RETIRADA E FECHAMENTO DE PONTO DE APARELHO SANITÁRIO;
3. PINTURA GERAL INTERNA;
4. PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICA;

HALL
1. DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO E EXECUÇÃO DE PISO EM GRANILITE;
2. RETIRAR REVESTIMENTO CERÂMICO DAS PAREDES E LAVATÓRIO E EXECUTAR NOVO EM AZULEJO;
3. TROCAR TORNEIRAS;
4. PINTURA GERAL INTERNA;

SALA 7
1. PINTURA GERAL INTERNA;
2. PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICA E DE MADEIRA;

BANHEIRO SALA 7
1. TROCAR LOUÇAS SANITÁRIAS E CANOPLAS PARA VÁLVULAS DE DESCARGA;
2. SUBSTITUIR BANCADAS DE ALVENARIA POR BANCADAS PARA FRALDÁRIO COM PRATELEIRAS DE GRANITO;
3. RETIRAR REVESTIMENTO CERÂMICO DAS PAREDES E EXECUTAR NOVO EM AZULEJO;
4. PINTURA GERAL INTERNA;

BANHEIRO 5
1. DEMOLIR DIVISÓRIAS EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIAS EM GRANILITE;
2. DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE PISO PARA EXECUÇÃO DE PISO EM GRANILITE;
3. TROCAR PORTA DE MADEIRA;
4. RETIRAR REVESTIMENTO CERÂMICO DAS PAREDES E EXECUTAR NOVO EM AZULEJO;
5. TROCAR LOUÇAS SANITÁRIAS, CANOPLAS PARA VÁLVULAS DE DESCARGA E TORNEIRAS;
6. PINTURA GERAL INTERNA;
7. PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICA E DE MADEIRA;

BANHEIRO 6
1. DEMOLIR DIVISÓRIAS EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIAS EM GRANILITE;
2. DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE PISO PARA EXECUÇÃO DE PISO EM GRANILITE;
3. TROCAR PORTA DE MADEIRA;
4. RETIRAR REVESTIMENTO CERÂMICO DAS PAREDES E EXECUTAR NOVO EM AZULEJO;
5. TROCAR LOUÇAS SANITÁRIAS, CANOPLAS PARA VÁLVULAS DE DESCARGA, TORNEIRAS E CHUVEIRO;
6. EMBUTIR TUBULAÇÃO HIDRÁULICA NA PAREDE;
7. PINTURA GERAL INTERNA;
8. PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICA E DE MADEIRA;
9. INSTALAÇÃO DE BANCADA PARA FRALDÁRIO COM PRATELEIRAS DE GRANITO;

SALA 8
1. TROCAR PORTA DE MADEIRA;
2. PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS E DE MADEIRA;
3. PINTURA GERAL INTERNA;

PINTURA EXTERNA
1. PINTURA GERAL EXTERNA DOS BLOCOS, INCLUSIVE RETOQUE DE MASSA NIVELADORA;
2. PINTURA DE ESQUADRIAS DE FERRO, INCLUSIVE RETOQUES DE ZARCÃO;
3. LIGAÇÃO DE ESGOTO À REDE;

RESERVATÓRIO
1. RETIRADA DE RESERVATÓRIO METÁLICO;
2. EXECUÇÃO DE BASE DE CONCRETO ARMADO PARA RESERVATÓRIO;
3. EXECUÇÃO DE NOVO PISO DE CONCRETO;
4. EXECUÇÃO DE REVESTIMENTOS;
5. INSTALAÇÃO E LIGAÇÃO DE RESERVATÓRIO NOVO DE POLIETILENO 5000L;

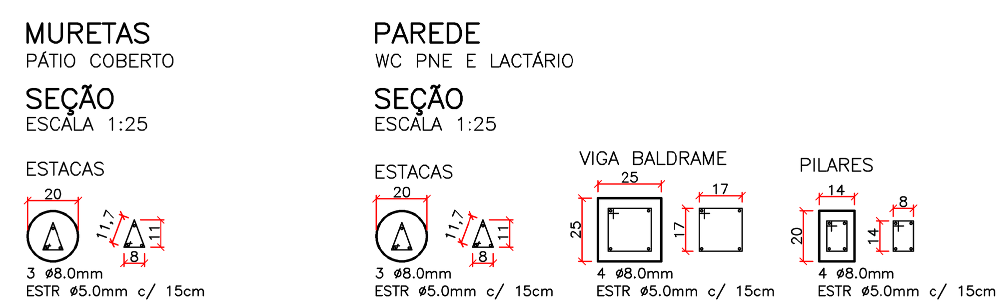
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SDPA
1. INSTALAÇÕES CONFORME PROJETOS COMPLEMENTARES, NORMAS DAS CONCESSIONÁRIAS E CORRETAS PRÁTICAS DE EXECUÇÃO;

REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS

○ PISO
1– CIMENTADO
2– GRANILITE
3– CERÂMICO
4– CIMENTADO POLIDO

△ PAREDE
1– TINTA LATEX (H=TOTAL)
2– TINTA ESMALTE (BARRADO H=1.50M) + TINTA LATEX
3– REVESTIMENTO EM AZULEJO (H=1.50M) + TINTA LATEX
4– REVESTIMENTO EM AZULEJO (H=2.10M) + TINTA LATEX
5– REVESTIMENTO EM AZULEJO (H=2.40M) + TINTA LATEX
6– REVESTIMENTO EM AZULEJO (H=TOTAL)

□ TETO
1– FORRO DE PVC
2– TINTA LATEX



PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO

PRANCHA: 01/06

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARARÉ
SEDEM - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL

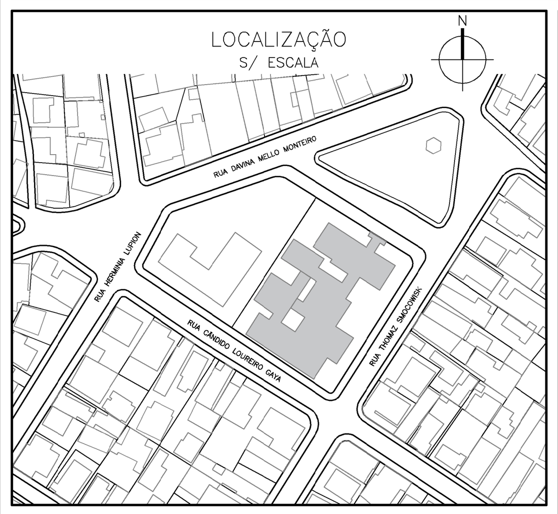
DES./CAD: MIRELLA

DATA: AGO/2021

OBRA/SERVIÇO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.M. PROFª. MARIA DE LOURDES STACHOVIAK PIMENTEL

ENDEREÇO: RUA THOMAZ SMOCOWSKI, Nº 100, VILA NOVO HORIZONTE

LOCALIZAÇÃO
S/ ESCALA



QUADRO DE ÁREAS

EXISTENTE:	713,81 m2
CONSTRUÇÃO/AMPLIAÇÃO:	36,38 m2

PREFEITO MUNICIPAL
HELITON SCHEIDT DO VALLE
GESTÃO 2021/2024

RESP. TÉCNICO
MIRELLA DE CAMARGO FILLUS
ARQUITETA E URBANISTA
CAU A252552-6

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO